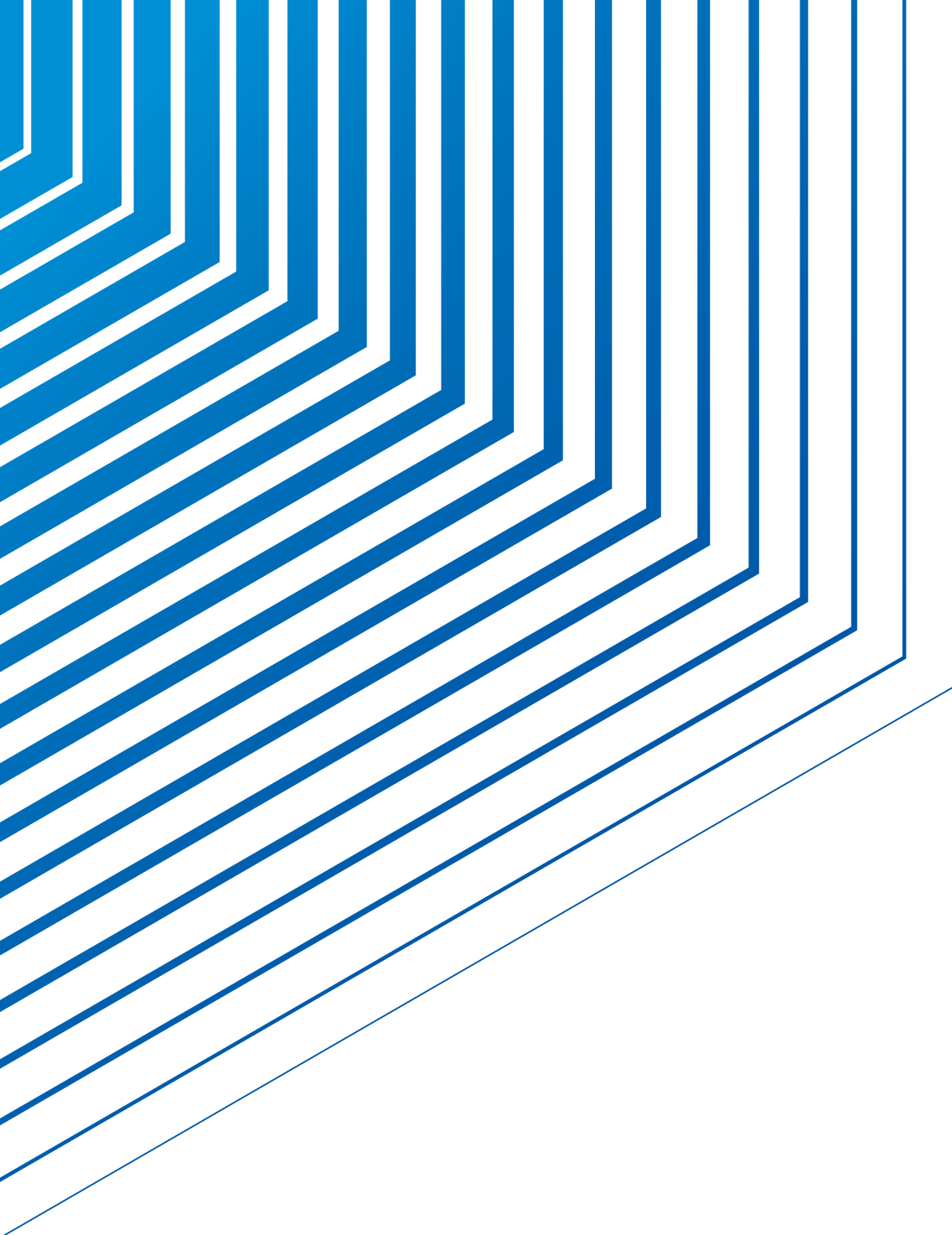


FAALİYET RAPORU



BURSA BETON





BURSA BETON
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

2017 YILI FAALİYET RAPORU
BİLANÇO, GELİR TABLOSU, KAR/ZARAR CETVELİ

Yönetim Kurulumuzun 15.02.2018 tarih ve 556 sayılı toplantısında incelenerek
kabul edilmiş ve Genel Kurulumuzun tasviplerine
arz olunmuştur.





BURSA BETON

İÇİNDEKİLER

OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ	
SUNUM	
I - ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER	11
II - YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	14
III - ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI VE SONUÇLARI	14
IV - ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	16
V - FİNANSAL DURUM	29
VI - RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	30
VII - DİĞER HUSUSLAR	31
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	33



Toplantı Yeri : Hacıilyas Mh. Ulubatlı Hasan Bulvarı No:106
Osmangazi / Bursa

Toplantı Tarihi : 22.02.2018

Toplantı Saati : 14.45

29. OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığının oluşturulması,
2. Genel Kurul Toplantı Tutanağının, Ortaklar adına, Toplantı Başkanlığınca imzalanması ve bununla yetinilmesi hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
3. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ile Bağımsız Denetleme Kuruluşuna ait raporun okunması ve müzakeresi,
4. Bilanço ve Kar-Zarar hesaplarının okunması, müzakeresi ve Genel Kurulun onayına sunulması,
5. Yönetim Kurulu Üyelerinin ibra edilmeleri,
6. Kar dağıtımının müzakeresi ve karara bağlanması,
7. Yönetim Kurulu Üyeleri ücretlerinin tespiti,
8. Yönetim Kurulu Üye sayısı ile görev süresinin belirlenmesi ve seçim yapılması,
9. TTK'ya göre Yönetim Kurulu tarafından bir yıl için (2018) seçilen bağımsız denetleme kuruluşu Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve S.M.M.M. A.Ş.'nin Genel Kurulun onayına sunulması,
10. Yönetim Kurulu Üyelerine T.T.K.'nın 395 ve 396. maddeleri uyarınca yetki tanınması,
11. Dilekler.





Kestel



Geçit



Karacabey



Gemlik



Yalova



Bandırma



Gümüştepe



İnegöl



Tavşanlı



Kütahya



Edremit



Demirtaş



Osmangazi



Gürsu



Doğanköy



Bandırma-Yeşilçamlı



Görükle

KURULUŞUNDAN BUGÜNE BURSA BETON

Hazır beton üretimi yapan Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş., Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. kuruluşudur. Şirketimiz, 1986 yılında 1 adet tesis, 2 adet beton pompası ve 10 adet transmikser ile Kestel/Dededoruk mevkiinde Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. bünyesinde hazır beton üretimine başlamıştır. 12.150 metreküp beton satışı gerçekleştirdiği ilk yılında, ürünün müşterilere ulaştırılması araç parkında bulunan 2 adet mobil beton pompası ve 10 adet transmikser ile gerçekleştirilmiştir.

1989'dan itibaren Çimento Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ismiyle faaliyetine devam eden şirket ünvanı Aralık 1997'de "Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiştir.



30 yılı aşan bu süreçte hazır beton üretimi, teknoloji ve kalite anlamında önemli gelişmeler göstermiştir. Saatte 25 metreküp üretim yapabilen, manuel olarak kullanılan kuru sistem beton santrallerinin yerini, yüksek standartlarda saatte 160 metreküp üretim yapabilen, büyük harman hacimlerine sahip, tam otomasyonlu beton santralleri almıştır. Çimento ve kimyasal katkılardaki gelişmelerle çeliğin dayanımına sahip betonlar üretilmiştir. Pompa ve transmikser teknolojilerinin gelişmesiyle birlikte hazır beton yaygınlaşmıştır. Böylelikle ürün daha ekonomik bir yapı malzemesi haline gelmiş ve tüketicinin ürüne ulaşımı kolaylaşmıştır. Beton; bugün en zorlu yapıların vazgeçilmezi durumundadır.

Bursa ile çevre il ve ilçelerdeki hazır beton üretimi yapan ve kuruluşundan günümüze kadar yatırım faaliyetlerini aralıksız devam ettiren Bursa Beton, günlük 15.000 metreküpe ulaşan üretim kapasitesiyle Bursa, Yalova, Balıkesir ve Kütahya illerinde kurulu 17 hazır beton tesisindeki 21 beton santrali, 53 mobil, 4 sabit olmak üzere 57 beton pompası ve 211 adet transmikser ile gerektiğinde 24 saat hizmet vermektedir. 2016 yılı itibarıyla Bursa Kayapa Bölgesinde ve Bandırma Yeşilçomlu Bölgesinde kurulu taş ocağı tesislerinde agrega üretimine başlamıştır.

1986 yılından bu yana 40 milyon metreküp hazır beton üretimi gerçekleştiren Bursa Beton; vizyonu, yenilikçi bakışı ve öncü duruşuyla hazır beton sektöründeki gelişimde ve yaygınlaşmada büyük pay sahibidir.

Bursa Beton A.Ş., ürün ve hizmet kalitesiyle beraber sektördeki payını artırmayı hedefleyen ve müşteri memnuniyetini kalite politikasının ayrılmaz parçası olarak gören bir kuruluştur.



Kalite ve verimliliği artırarak, sektördeki payını genişletmeyi hedefleyen Bursa Beton, bu amaçla müşteri memnuniyetini sağlamayı, kalite politikasının bir parçası olarak görmektedir; çalışanlarının yönetime aktif katılımı, motivasyon ve iletişimin geliştirilmesi gibi konuların üzerinde duyarlılıkla durmaktadır.

Beton sektöründe kaydedilen gelişmeler, betonda sadece dayanım değil, durabiliteyi de öne çıkartmış; böylelikle daha üstün performans gösteren betonların tercih edildiği nitelikli yapılar ortaya çıkmıştır.

Bursa Beton; modern kalite kavramını ve müşteri memnuniyetini ön plana alarak, bu alanda gerekli her türlü yatırım ile araştırma ve geliştirme faaliyetlerine devam etmektedir.

Değerlerimiz

Güveniliriz
Hesap Verebiliriz
Kaliteli İş Yapıyoruz
Müşteri Odaklılık
Dürüstlük

Misyonumuz

Güven duyulan yapıların
temelinde olmak.

Vizyonumuz

Yapı sektörünün tercih edilen
markası olmak.

I ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Rapor Dönemi : 01.01.2017 - 31.12.2017

Ortaklığın Ticari Bilgileri

Ünvanı : Bursa Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Mersis Numarası : 0257003323600146
Vergi Dairesi - Numarası : Ertuğrulgazi -257 003 3236
Merkez Adresi : Hacıilyas Mh. Ulubatlı Hasan Bulvarı No:106 Osmangazi / BURSA
Telefon : 444 16 22
Faks : 0 (224) 270 84 84
E-Posta : info@bursabeton.com.tr
İnternet Sitesi Adresi : www.bursabeton.com.tr

ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

• Şirketin Organizasyon Yapısı

Şirketin Yönetimi;

Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Vekili , 5 Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Koordinatör'den oluşmuştur.

Yönetim Kurulu 2017 yılında Şirket yönetimini;

Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama ve Satış Müdürü, Satınalma Müdürü, Mali İşler Müdürü, Kalite Kontrol Müdürü, Bölge Müdürü, İnsan Kaynakları ve İş Geliştirme Müdürü, Lojistik Müdürü, Agregası ve Bakım Müdürü ile bu müdürlüklere bağlı 258 idari ve teknik personel ile sağlamıştır.

• Şirketin Sermayesi: 10.500.000,00 TL olup, tamamı ödenmiştir.

Sermayemizin;

10.484.050,00 TL'si ortaklar tarafından nakden,
5.452,21 TL'si ihtiyari yedek akçelerden,
7.593,51 TL'si iştirak hisselerinin satışından,
2.904,28 TL'si değer artış fonundan sağlanmıştır.

YIL	ESAS SERMAYE	SERMAYE ARTIŞI %	BEDELLİ MİKTAR	BEDELSİZ MİKTAR
1989	50		50	
1990	50			
1991	50			
1992	1.000	1.900		950
1993	1.000			
1994	1.000			
1995	100.000	9900	84.000	15.000
1996	100.000			
1997	700.000	600	600.000	
1998	700.000			
1999	2.100.000	200	1.400.000	
2000	2.100.000			
2001	2.100.000			
2002	2.100.000			
2003	2.100.000			
2004	2.100.000			
2005	2.100.000			
2006	2.100.000			
2007	10.500.000	400	8.400.000	
2008	10.500.000			
2009	10.500.000			
2010	10.500.000			
2011	10.500.000			
2012	10.500.000			
2013	10.500.000			
2014	10.500.000			
2015	10.500.000			
2016	10.500.000			
2017	10.500.000			
Toplam Bedelli / Bedelsiz Katılım			10.484.050	15.950
Toplam Bedelli / Bedelsiz Katılım Payları			99.85	0,15

Şirketimizin 2017 yılı Bilanço Karı V.U.K. hükümlerine göre 4,200,773.38 TL olup, bununla ilgili açıklama, kar ve zarar hesaplarımızla birlikte yapılmıştır.

Ortaklığımız 2017 yılında herhangi bir menkul kıymet ihraç etmemiştir.

• Şirketin Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı / Ünvanı	Pay Miktarı	Pay Yüzdesi %
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	10.477.800,00	99,79 ~
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	17.600,00	0,1676 ~
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.600,00	0,0438 ~
TOPLAM	10.500.000,00	100,00

* 1 adet pay 1,00 TL nominal değerdedir.

- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler : Yoktur.
- İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler : Şirketimiz paylarında imtiyazlı pay yoktur.

ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

• Şirketin Yönetim Organı:

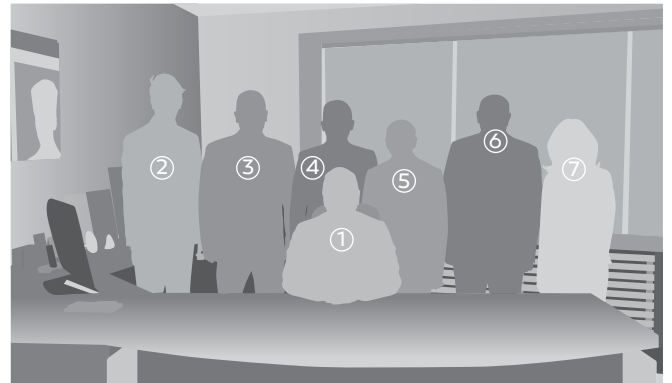
İSİM	GÖREVİ
Ergün KAĞITÇIBAŞI	Yönetim Kurulu Başkanı
Necati GELMEZ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
İsmail TARMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
İrfan ÜNÜR	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Memduh GÖKÇEN	Yönetim Kurulu Üyesi
H.Nalan TÜZEL	Yönetim Kurulu Üyesi
Osman NEMLİ	Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Üyeleri; 23.02.2017 tarihinde yapılan 28.Olağan Genel Kurulunda 1 (bir) yıl için seçilmişlerdir.

• Şirketin Üst Düzey Yöneticileri:

İSİM	GÖREVİ
Gilbert Noel Claude NATTA	Genel Koordinatör
Fatih VARDAR	Genel Müdür
Hüseyin Levent SEVİN	Genel Müdür Yardımcısı
Mebrure AYDIN	Mali İşler Müdürü
Osman DÜŞMEZ	Pazarlama ve Satış Müdürü
Önay Bahadır ŞAŞI HÜSEYİNOĞLU*	Satınalma Müdürü
Suat FİLİZ*	İnsan Kaynakları ve İş Geliştirme Müdürü
Ahmet Serdar AYDIN	Lojistik Müdürü
Serdar KARABÖLEN*	Bölge Müdürü
Abdulkadir ERDOĞAN	Agrega ve Bakım Müdürü
Ahmet Hilmi AYTAÇ	Kalite Kontrol Müdürü
Personel Sayısı:	258

* 22.12.2017 Tarihinde görevlerinden ayrılmışlardır.



- 1 - Fatih Vardar Genel Müdür
- 2 - Ahmet Hilmi Aytaç Kalite Kontrol Müdürü
- 3 - Hüseyin Levent Sevin Genel Müdür Yardımcısı
- 4 - Ahmet Serdar Aydın Lojistik ve Satınalma Müdürü

- 5 - Osman Düşmez Pazarlama ve Satış Müdürü
- 6 - Özdemir Kumcu Bölge Müdürü
- 7 - Mebrure Aydın Mali İşler Müdürü

- Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler: Yoktur.

II YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

- **Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kar Payı Gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarları:**
Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz Genel Müdür gibi üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı **851.223 TL** olarak gerçekleşmiştir.
- **Verilen Ödenekler, Yolculuk, Konaklama ve Temsil Giderleri ile Aynı ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler:**
Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz Genel Müdür gibi üst düzey yöneticilerine ödenen yolluk ve harcırahların toplam tutarı **5.040,90 TL** olarak gerçekleşmiştir.

III ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI VE SONUÇLARI

Ar-Ge Faaliyetleri

Kalite Kontrol ve Ar-Ge Çalışmaları



2017 yılında Kalite Kontrol ve Ar-Ge laboratuvarında 2287 adet hammadde kontrol deneyi ve 50 farklı Ar-Ge konusu kapsamında 1145 adet beton denemesi yapılmıştır. Ar-Ge denemelerinin başlıcaları aşağıdaki gibidir:

Temiz ve Kirli Agrega Kullanımının Yerindeki Betona (Şantiyedeki Beton) Etkisi çalışması kapsamında birebir yapı üzerinden değerlendirme yapabilmek için Görükle Tesisi içerisinde gerçek ölçülerde 4 farklı oda oluşturulmuştur. Her oda için farklı beton tasarımları ve farklı kür koşulları denenmiştir. Çalışma devam etmektedir.



Sıcak Hava Şartlarında Beton Dökümü, Kür Uygulaması ve Çatlak Gelişiminin İzlenmesi çalışması kapsamında, müşteri şikayetlerinin birçoğunu oluşturan çatlak konusu deneysel olarak incelenmiştir. Çalışma neticeleri müşterilerle ve ayrıca sosyal medya üzerinden sektörün tüm ilgilileriyle paylaşılmıştır.

Mevcut uçucu kül kaynaklarına alternatif olabilmesi için Cenal A.Ş. (Biga) ve İSKO (İnegöl) firmalarına ait uçucu küllerle denemeler yapılmıştır.

İstanbul'da düzenlenen Beton Kongresinde; "Soğuk Hava Koşullarında Standart ve Yerindeki Beton Basınç Dayanımının Karşılaştırılması- Kalıp Tipi ve Isı Yalıtımının Etkisi", "C35/45 ve Daha Üst Sınıflarda Beton Basınç Dayanımının Belirlenmesinde Yeni Bir Kalıp Yaklaşımı", "Silindirle Sıkıştırılmış Beton (SSB) Yolların Saha ve Laboratuvar Mekanik Performansının Karşılaştırılması", "Uçucu Kül Kullanımı ve Paspayı Kalınlığının Beton İçine Gömülü Çelik Donatının Korozyonuna Etkisinin Gerçek Deniz Ortamında İncelenmesi." konulu sunumlar yapılmıştır.

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.'nin desteğiyle 20-29 Temmuz tarihleri arasında "Bir şans daha ver!" teması ile gerçekleşen 2017 BETONART Mimarlık ve Yaz Okulu projesine hammadde, ekipman ve teknik destek verilmiştir.



Gemlik, Görükle, Bandırma, İnegöl ve Doğanköy tesislerimizde agrega kontrolünün daha güvenli yapılabilmesi için platformlar yapılmıştır. Diğer tesislere yaygınlaştırma çalışmaları devam etmektedir.

Doğanköy tesisimizde CLRS - "su geri dönüşüm sistemi" aktif olarak devreye alınmıştır. Böylelikle beton tasarımına ilişkin süreçlerde etkin bir su yönetimi gerçekleştirilmektedir.

IV ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

• Ekonomi ve İnşaat Sektörü 2017 Yılı Genel Değerlendirmesi



2017 yılı Türkiye ekonomisi adına başarılı büyümelerin, olumlu etkisinin hissedildiği bir yıl olarak gerçekleşti. İnşaat sektörünün bu büyümedeki payı 2016 yılında %5,4'iken 2017 yılının 3.çeyreğinde %18,7 ile çok önemli bir büyüme yakalamıştır. İnşaat sektörünün 2017 sonu itibariyle büyümesinin %8 olacağı tahmin edilmektedir.

Hazır Beton imalatının, inşaat malzemesi sanayi üretimi içindeki payı 2016 yılında %2,2'iken 2017 yılı Kasım ayı verilerine göre 2,5'e yükselmiştir.

2016 yılına kadar yeni konut fiyat artışları ile konut inşaat maliyetleri arasında sağlıklı bir denge sürdürülmüştü. Ancak 2016 yılı başından itibaren bu dengenin bozulmakta olduğu görülmektedir. 2017 yılında ise yüksek enflasyon ile artan inşaat maliyetleri dengeyi olumsuz etkilemiştir. Bina inşaat maliyetlerindeki artış 2017 yılında yüzde 19,7 olarak gerçekleşmiştir. Buna karşın yeni konut satış fiyatları 2017 yılında sadece yüzde 4,0 yükselmiştir.

Konut satışları yıllık olarak 2012 yılından bu yana artışını sürdürmektedir. Konut satışları 2013 yılında ilk kez bir milyon sınırını aşarak sıçrama göstermişti. Ardından gelen yıllarda konut satışları bir önceki yıla göre artışını sürdürmeyi başarmıştır. Sıkıntılı geçen 2016 yılında konut satışları 1,34 milyon adede ulaşmıştır. 2017 yılında ise maliyetlerin artmasına rağmen uygulanan destekler ve kampanyalar ile birlikte konut satışları 1.409.314 adet ile yeni bir satış rekoru kıırarak 2017 yılında %5,1'lik büyüme elde etmiştir.

Ekonominin ve inşaat sektörünün büyümesindeki bu ivmeyi önüne alan Bursa Beton, 2.557.230 m³'lük 2016 yılı üretim miktarını 2017 yılında 2.784.009 m³ olarak gerçekleştirmiştir. Böylelikle %8,86'lık büyüme rakamıyla tahmin edilen 2017 yılı inşaat sektörü büyüme rakamının üzerinde bir performans göstermiştir.

2017 yılının ilk dokuz ayında alınan yapı ruhsatları metrekare olarak geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 52,2 artarak 222,4 milyon metrekareye ulaşmıştır. Konut yapı ruhsatları artışı yüzde 59,2 olarak gerçekleşmiştir. Konut dışı binalar için alınan yapı ruhsatları da yüzde 29,4 artmıştır. Alınan yapı ruhsatlarındaki artışta 1 Ekim 2017 tarihinde yürürlüğe giren imar düzenlemelerindeki değişiklikler etkili olmuştur. Buna rağmen alınan yapı ruhsatlarının önemli bir bölümünde 2018 yılında inşaatlara başlanabileceği öngörülmektedir. Bu beklenti inşaat sektörü ve inşaat malzemeleri sanayi için 2018 yılı içinde ümit verici olduğu düşünülmektedir.



• Hazır Beton Sektörü Değerlendirmesi

Sektörde 30 yıldan uzun süredir hizmet veren Bursa Beton;

2017 yılında, Ağustos ayında 306,536 m³ aylık döküm miktarı ile şirket tarihinin aylık satış rekorunu gerçekleştiren, aynı şekilde yıllık 2,784,009 m³ beton satışı ile yine en yüksek satış miktarına ulaşmayı başarmıştır.

Günümüzde hazır beton sektöründe teknolojinin de gelişmesi ile birlikte üretilen betonların dayanımları artmıştır. 2017 yılında Türkiye’de dayanım ortalaması C35 seviyesine çıkmıştır. Hazır beton sektöründe özel projelerin hayata geçirilmesinin kolaylaşması sektörde yeni bir dönemi başlatmıştır. Bursa Beton A.Ş, Bursa merkezde geçtiğimiz yıllarda Timsah Arena, Yüksek Hızlı Tren gibi özel projelere katkı sağlamasının yanı sıra 2017 yılında da RMI Rönesans Medikal A.Ş. ile birlikte Bursa Entegre Sağlık Kampüsü Projesine çözüm ortağı olmuştur. Bu proje için Ar-Ge ve üretimi yapılan 27,815 m³ C60 sınıfı beton, şirketimizin teknoloji ve gelişime uyum sağladığının en net göstergesidir.

Yatırımlara İlişkin Bilgiler:

Aşağıda görüldüğü üzere büyük ölçekli 8 adet yatırım gerçekleştirilmiştir.

1. Yeni Karacabey hazır beton tesisi kurulması



2. Y. Çomlu beton ve agrega tesislerinin kapama işleri



3. Kayapa agrega tesisi kapama işleri



4. Görükle sosyal alanları ve saha revizyonu



5. Gemlik sosyal alanları revizyonu



6. Hazır Betonda geri kazanım suyunun sabit yoğunlukta kullanılabilmesi için CLRS sistemi kurulması



7. Agregâ tesisleri için iki iş makinası ve iki kamyon alınması



2017 yılı içerisinde Agregâ üretim faaliyeti gerçekleştirdiğimiz Kayapa Tesisimizde filomuza ilave bir loder ve bir kamyon daha kattık. Aynı şekilde Yeşilçomlu Tesisimizde ise filomuza bir ekskavatör ve bir kamyon dahil olmuştur. İki tesisimizde toplamda 1.400.000 t.'u aşkın agregâ üretimini gerçekleştirdiğimiz 2. yılımızda, geçen seneye göre üretimimizi %62 oranında arttırdık.

8. Beton tesisleri için bir adet kamyonu monteli sabit pompa alınması



Şirketimiz beton üretim faaliyetini 17 tesiste kurulu 21 beton santrali ile gerçekleştirmektedir.

Şirket makine parkı her yıl olduğu gibi kademeli olarak yenilenmiş olup aşağıdaki gibidir.

53 adet mobil beton pompası - 3 adet 56 mt. boma sahip,

3 adet çekili tip beton pompası

211 adet transmikser

2 adet 32 mt. ve 1 adet 17 mt. bomlu hidrolik dağıtıcı (yüksek yapılar için)

4 adet 12 mt. bomlu mekanik dağıtıcı

İşletme Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler

• Hammadde Kullanımı

2017 yılında gerçekleşen üretim için satın alınan hammadde miktarları aşağıdaki gibi olmuştur.

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. ve diğer tedarikçilerden 694.644 ton çimento;

Muhtelif agrega tedarikçilerinden 4.611.119 ton agrega;

Ares - Tunçköl - İçdaş ve Aksa Akrilik'ten 241.857 ton mineral katkı;

Akkim - BASF - Chyrso - Polisan - Yapkim'den 11.180 ton kimyasal beton katkısı.

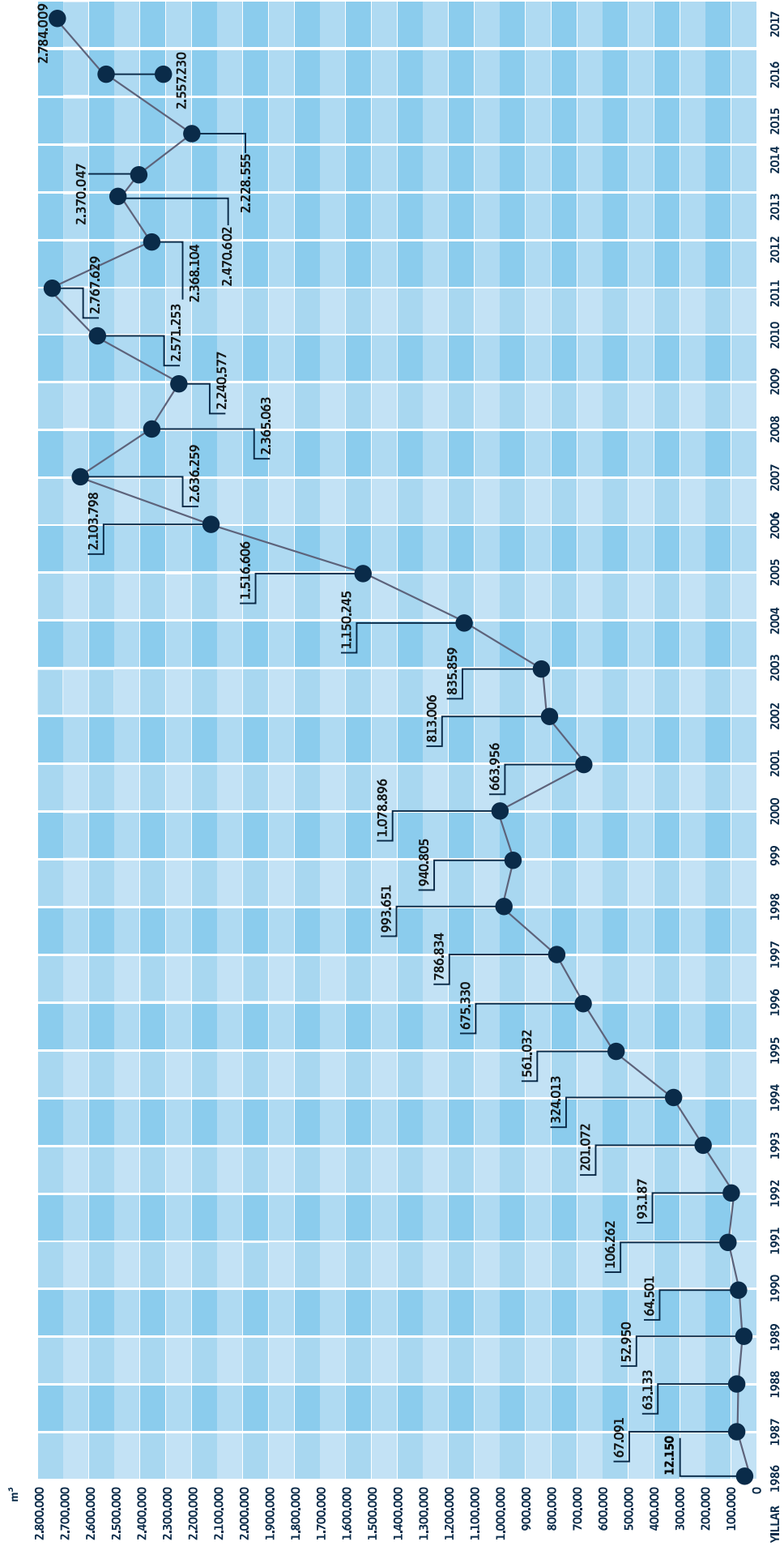
• Üretim Bilgileri

Toplam satışın %51'i bayi tarafından %49'u direkt olarak gerçekleştirilmiştir.

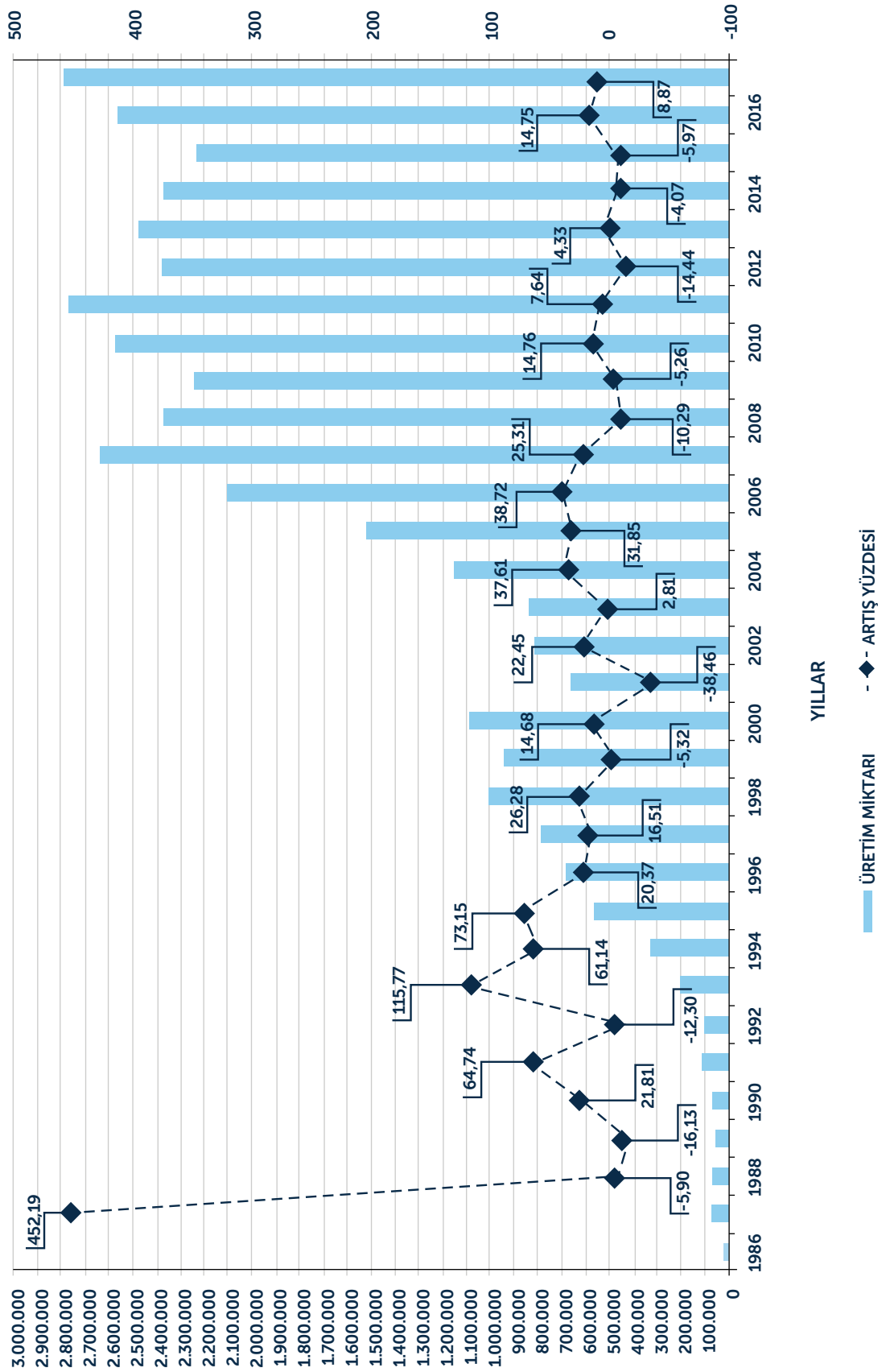
Üretimin %61,6'sı Bursa merkez tesislerinde, %38.4'ü dış tesislerde gerçekleştirilmiştir.

Bursa Beton faaliyet gösterdiği Güney Marmara bölgesinde, 2.784.009 metreküp döküm gerçekleştirerek 2017 yılında da liderliğini sürdürmüştür.

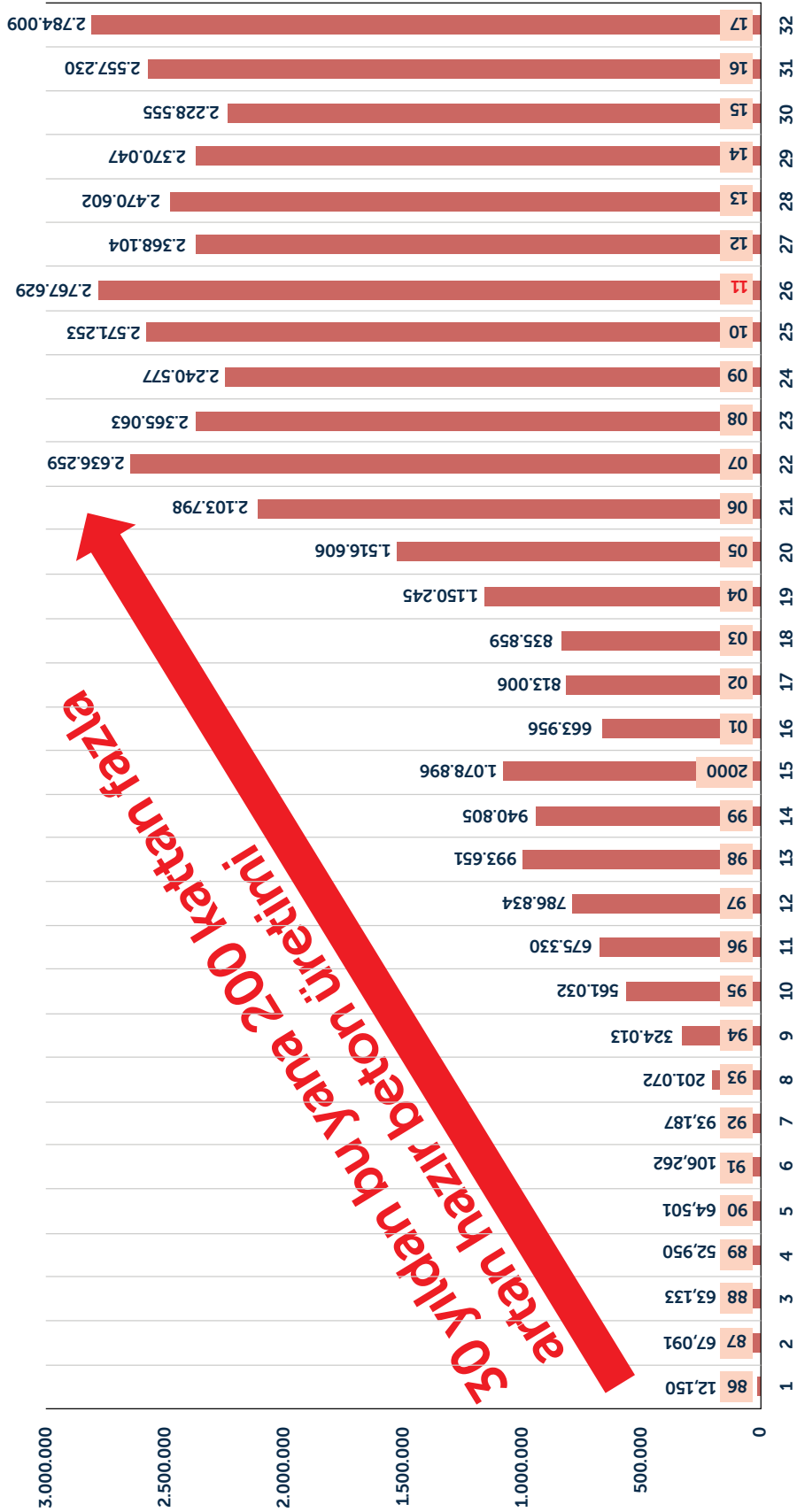
YILLARA GÖRE SATIŞLAR



YILLARA GÖRE SATIŞ VE ARTIŞ MİKTARLARI



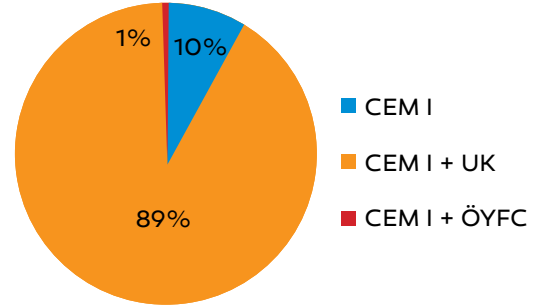
YILLARA GÖRE ÜRETİM



Bursa Beton A.Ş.'nin Satın Aldığı Çimento Tipleri 2017

SATIN ALINAN ÇİMENTO TİPLERİ	ALINAN MİKTAR (kg)
ÇİMENTO CEM I 42,5 R	686,126,310.00
ÇİMENTO CEM II/A-M (P-L) 42,5 R	8.517,760,00
TOPLAM	694.644,070.00

BAĞLAYICI TİPİNE GÖRE DÖKÜM ORANLARI



YÖNETİM SİSTEMLERİMİZ

Kalite ve Laboratuvar Yönetim Sistemi

Yönetim felsefemizin temelini sürdürülebilir gelişim oluşturmaktadır. Kurulduğu günden itibaren faaliyet gösterdiği coğrafyada kalite ile özdeşleşmiş Bursa Beton markasının değerini korumak ve geliştirmek ana hedefimizdir. Müşterilerimizin güvenini ve bağlılığını sağlamak için tüm iş süreçlerimizde müşteri odaklı çalışmayı benimsiyoruz. Kalite politikamızın önemli bir parçası olan müşteri memnuniyeti kapsamında belirlediğimiz “Müşteri İlkelerimizi” uyguluyoruz.

Bursa Beton, Kalite Kontrol ve Ar-Ge laboratuvarı başta olmak üzere, tesis laboratuvarlarında uzman kadrosu ile üretim olduğu ürünün TS EN 206 – TS EN 13515 ve ilgili diğer tüm standartlara uygunluğunu kontrol etmekte ve denetlemektedir.

2017 yılında Türkiye Hazır Beton Birliğinin uzman denetçileri tarafından sahip olduğumuz G Uygunluk ve Kalite Güvence Sistemi Uygunluk belgeleri kapsamında, 18 adet sistem tetkiki yapılmıştır.

Şirketimiz tesislerinde üretilen hazır betonun, TS EN 206 standardına uygunluğunun gözetimi amacıyla yıl içerisinde Türkiye Hazır Beton Birliği Kalite Güvence İktisadi İşletmesi tarafından 6 kez, TSE tarafından üç kez olmak üzere toplamda her tesisimizde 9 kez, ayrıca PGD tarafından habersiz ürün tetkikleri yapılmış, ürünün standartlara uygunluğu kontrol altında tutulmuştur.

Şirketimizde uyguladığımız TS EN ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi 2017 Aralık ayında TSE yetkilileri tarafından tetkik edilmiştir. Yapılan tetkik sonucunda sistemimiz etkin bulunarak belgemizin devamına karar verilmiştir. Yönetim sistemlerimizin elektronik ortamda takibi amacıyla kullanmakta olduğumuz QDMS programımız ile 2017 yılında 80 adet düzeltici faaliyet ve 5000'e yakın aksiyon elektronik ortamda takip edilmiştir.

Özel Betonarme ürünlerimizin kalitesi TSE tarafından “TS 1478 EN 124” standardı kapsamında yapılan ara kontrol tetkiki ile bir kez daha tescillenmiştir.

Kalite Kontrol ve Ar-Ge Laboratuvarımızın sahip olduğu, “Deney Hizmeti Alınabilecek Laboratuvar Yeterlilik” belgesi kapsamında laboratuvarımız 2017 Yılı Haziran ayında TSE yetkilileri tarafından tetkik edilmiş ve laboratuvarında uyguladığımız yönetim sistemi uygun bulunarak belgemizin devamına karar verilmiştir.

Faaliyet alanımıza eklediğimiz agrega üretimimiz kapsamında Yeşilçomlu Agrega tesisimiz THBB Kalite Güvence İktisadi İşletmesi tarafından denetlenerek Fabrika Üretim Kontrolü Belgesi (CE) almaya hak kazanmıştır.



İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ:

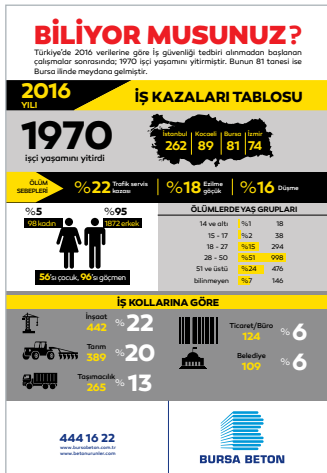
Şirketimiz, 2017 yılı içerisinde de İSG konusunda duyarlı, proaktif bir politika izlemeye devam etmiştir.

Üst Yönetimin de bu konuda “Çalışanlarımızın burnunun bile kanamaması gerektiği” şeklinde vermiş oldukları beyandan da güç alınarak hiçbir maliyet kaygısı yaşamadan tüm gereklilikler titizlikle uygulanmaya çalışılmıştır.

Her yıl olduğu gibi tüm çalışanlarımız 2 sefer periyodik muayene geçirmiş, mevzuat gereği iki yılda bir verilmesi gereken İSG konulu eğitimleri, çalışanlarımızın farkındalıkların en üst düzeyde tutulması amacıyla her yıl verilmesi kararı alınmış ve bu karara istinaden 2017 yılında 17 hazır beton tesisi ve 2 agrega taş ocağında çalışan tüm personelimize bu eğitimlere verilerek tamamlamıştır.

Ayrıca Tesislerin kanun kapsamında İSG uzmanlarınca aylık ziyaretleri yapılmış, saha gözlem raporları düzenlenmiş, bu raporlara istinaden tespit edilen eksiklikler giderilmiştir.

Ayrıca İSG konusunda verilen önem gereği hazırlanan broşürler ile müşterilerimiz ve vatandaşlar bilgilendirilmeye çalışılmıştır.



İSG konusunda takınılan ortak tavır sonucunda 2017 yılı boyunca hiçbir çalışanımız kalıcı rahatsızlık oluşturan bir iş kazası yaşamamıştır. Şirketimizde 2017 yılı içerisinde toplam 10 olayda 10 çalışanımız hafif yaralanmalı iş kazası geçirmiştir.

Çevre Yönetimi:

Çevrenin korunması konusunda sürdürülebilir bir şirket yapısının tahsis edilebilmesi amacıyla, tüm tesislerimiz 2872 sayılı Çevre Kanunu çerçevesinde ele alınıp, ilgili mevzuatlar kapsamında değerlendirilmiştir.

Karacabey Tesisleri tarafından kullanılan parsel üzerinden İstanbul-İzmit Otoyolu geçişi nedeniyle kamulaştırma yapılmış ve mevcut kullanım alanının daralması nedeniyle Tesisin yan parselinde kurulmak üzere İdari Bina ve Kantar için ÇED Görüşü alınmıştır.

Yeşilçomlu Taş Ocağı’nda devir olarak alınan 3 adet Maden Ruhsat alanı için ayrı ayrı olmak üzere İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatı alınmıştır.

Bursa Beton San. ve Tic. A.Ş. olarak işletilmekte olan tüm hazır beton tesisi ve taş ocakları için Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında alınması gereken Hava Emisyon Konulu Çevre İzin Belgeleri alınmıştır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında 2017 yılı içerisinde; Geçit, Geçit-2, Tavşanlı, Kütahya, Osmangazi, Kestel, Demirtaş, Edremit, Karacabey, Yeşilçomlu Hazır Beton Tesisleri ile Kayapa ve Yeşilçomlu Taş Ocağı (IR:80640, IR:80703 ve IR:80705 için ayrı ayrı 3 adet) için Çevre İzin Belgesi alınmış ya da yenileme işlemi yapılmıştır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği kapsamında 2017 yılı içerisinde; Bandırma, Geçit, Gemlik, Görükle, Gümüştepe, İnegöl, Kestel, Yeşilçomlu ve Yalova Hazır Beton Tesisleri ile Kayapa ve Yeşilçomlu Taş Ocaklarında (IR:80705 ve IR:80703 numaralı ruhsatlara ayrı ayrı) Emisyon Ölçümü gerçekleştirilmiştir.

Atık Yönetim Planları ve Beyanları yapıldı. Endüstriyel atık yönetim planı hazırlanarak gerekli onaylara müracaat edildi ve planlar onaylandı. (Geçit, Karacabey, Kestel, Osmangazi, Yeşilçomlu Hazır Beton Tesisleri ile Yeşilçomlu ve Kayapa Taş Ocakları).

Tesislere ait iç tetkik raporları hazırlanmış olup tespit edilen eksiklikler tamamlanarak giderilmiştir. Tesislerde yapılması gereken çalışanlara çevre konusunda temel eğitimler ve yasal mevzuat anlatılarak tamamlanmıştır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Selçuk Üniversitesinin ortak olarak yürütmekte olduğu “Arıtılmış Atıksuların Yeniden Kullanımı Projesi” kapsamında, Bursa Beton San. ve Tic. A.Ş. olarak yer almaktayız.

Faaliyet göstermekte olduğumuz Hazır Beton Tesisleri ve Taş Ocakları için Resmi Kurum ve Kuruluşlardan alınan resmi belgelerin tamamı her tesis için ayrı ayrı olmak üzere Kalite Yönetim Sistemine yüklenmiş olup düzenli olarak güncelleme işlemleri yapılmaktadır.

Her ay düzenli olarak, faaliyet göstermekte olduğumuz tesislere saha ziyareti gerçekleştirilmiş ve saha da tespit edilen uygunsuzlukların giderilmesi amacıyla çalışmalar gerçekleştirilmiştir.

Çalışanlarımıza çevrenin korunması doğrultusunda muhtelif eğitimler verilmiş ve personelimizin çevre bilincinin geliştirilmesi sağlanmıştır.

• İnsan Kaynakları Faaliyetleri:

Şirketimiz, insan odaklı bir yaklaşım ile çalışanlarının haklarını koruyan, ihtiyaç ve yönelimlerini belirleyerek karşılayan, kişisel ve mesleki gelişimine önem veren bir anlayış ile 2017 yılı çalışmalarına 242 sözleşmeli personel ile başlamıştır.

Yıl içerisinde ailemize 53 personel katılmış, 50 personel ise değişik nedenler ile aramızdan ayrılmıştır.

2017 yılı sonu itibarıyla çalışmalara 245 personel ile devam edilmiştir.

Çalışanlarımıza karşı, iş sözleşmelerinden doğan hak ve yükümlülükler tam olarak yerine getirilmiştir.

• Eğitim Faaliyetleri:

Sektörel gelişmelere ve insan kaynakları politikasına paralel bir şekilde, çalışanların kişisel ve mesleki gelişimleri ve yetkinliklerinin artırılmasına yönelik olarak 2017 yılında 729 çalışanlarımıza 122 eğitim düzenlenmiş olup 10.723 saat eğitim verilmiş, kişi başına düşen eğitim; 14.70 saat/çalışan olarak gerçekleşmiştir. Bu yıl, Hürriyet Teknik ve Endüstri Meslek Lisesi ile birlikte “Pompa ve Transmikser Operatörlüğü Kursları” şirketimizde gerçekleştirilmiş, 92 çalışana operatörlük belgesi kazandırılmıştır.





Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimiz faaliyetleri gerçekleştirilirken; Yönetim Kurulunca satın alma usul ve esaslarının yürütümü ve denetimine ilişkin olarak Satın alma Yönetmeliği, personelin işe alımı, mali ve sosyal hakları, terfi ve görevlendirilmelerine yönelik yürütme ve değerlendirmelere esas İnsan Kaynakları İç Yönergesi ve yine personelin sorumluluklarının denetimine ilişkin Disiplin Prosedürü oluşturulmuştur.

İş akışlarının içerisinde yer alan standart tanımlar, görev tanımları, yetkilendirme sistemi, politikalar ve yazılı prosedürler iç kontrol sistemini teşkil etmektedir.

İşletme faaliyetlerimizle ilgili olarak şirketimizin sahip olduğu TS EN ISO 9001 – 2008 Kalite Belgesi kapsamında belirlenmiş olan hizmet üretim standartları, sürekli kontrol ve denetim altında tutulmaktadır.

- Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler:

DOĞRUDAN İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)	DOLAYLI İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
BURSA AGREGA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	100	YOKTUR	

- Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

- Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar:

Şirketimizin mali hesapları Güreli Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'ce Tam Tasdik kapsamında denetlenmektedir.

TTK hükümlerine göre Bağımsız Denetime tabi olan Şirketimiz bu denetim için Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim S.M.M.M. A.Ş. ile bağımsız denetim sözleşmesi imzalamış olup, şirket hesapları bağımsız denetimden geçmiştir.

- Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar:

Yoktur.

- Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılmadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılmamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler:

Sektörde 30 yılı geride bırakan ve kuruluşundan bu yana 40.000.000 m³'den fazla beton üretimi gerçekleştiren Bursa Beton, bugüne kadar gerçekleştirdiği hizmetleriyle hazır beton sektörünün gelişimi ve yaygınlaşmasında büyük pay sahibidir.

Şirketimiz faaliyete geçtiği günden itibaren ihtiyaç duyulan yardımcı makine ve teçhizat tedarikleri ve yatırımlarında ihtiyaç duyduğu kaynağı yaratabilmiş ve bu kritik süreç içerisinde yarattığı katma değer ile bölgedeki yerini sağlamlaştırmıştır.

Şirketimiz 2017 yılında da üstün bir performans göstererek, finansal olarak da Vergi Usul Kanununa göre **4.200.773,38 TL.**; Kamu Gözetim Kurumuna göre **2.733.882 TL.** Bilanço karı elde etmiştir.

- Yıl İçinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemlerde Dahil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

V FİNANSAL DURUM

A- Finansal Duruma ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Analiz ve Değerlendirmesi, Planlanan Faaliyetlerin Gerçekleşme Derecesi, Belirlenen Stratejik Hedefler Karşısında Şirketin Durumu:

Şirketimiz planlanan iş sonuçlarına büyük ölçüde ulaşmış olup, 2016 yılında başlayan agrega ocakları alımı ve işletilmesi projeleri, 2017 yılında da öz kaynaklarımız ile finanse edilmiştir.

B- Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Karlılığı ve Borç / Öz Kaynak Oranı ile Şirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler ve İleriye Dönük Beklentiler:

• Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri:

Yönetim Kurulunca, Şirketimizin cari yıl bilançosunun 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376. maddesi kapsamında yapılan değerlendirmesinde; Şirketimizin Borca Batık durumunun olmadığı görülmüştür.

• Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler:

Şirketimizin 2017 yılında işletme ve yatırımlarında ihtiyaç duyulan fon kaynağı öncelikle öz kaynaklardan karşılandı.

Nakit yetersizliği durumlarında bankalardan piyasalara nazaran uygun faiz oranlı gecelik o/n banka kredisi kullanılarak nakit akışı sağlanmıştır.

2018 yılında da yatırımlarımız için gerekli olan fon girişini öz kaynak ile karşılamayı planlamaktayız. Ayrıca tedarikçilerimize yapılan ödeme vadeleri uzatılarak nakit akışı dengede tutulacaktır.

• Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kar Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Karın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri:

Şirketimizin Kar Payı Dağıtım politikası, Şirket Esas Sözleşmesinde;

Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri ve Şirketçe ödenmesi ve ayrılması gereken her türlü resmi ve özel giderleri, hesap yılı sonundaki gelirlerden indirildikten sonra, kalan net dönem kârından:

A-Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesinin hükmüne göre, Şirket ödenmiş sermayesinin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yıllık karın yüzde beşi oranında, genel kanuni yedek akçe ayrılır.

B-Ortaklara dağıtılmak üzere, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili madde hükmü gereğince, ödenmiş sermaye üzerinden, yüzde beş oranında kar payı dağıtılır.

C-Pay sahiplerine yüzde beş oranında kar payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

D-Yukarıdaki ayrımlar yapıldıktan ve gerekli kanuni kesintilerden sonra, kalan kârın bir kısmının veya tamamının, fevkalade yedek akçeye ayrılmasına veya ikinci temettü olarak ortaklara dağıtılmasına, Genel Kurul tarafından, karar verilir.

şeklinde ifade edilmektedir.

Şirketimiz Kamu Gözetimi Kurumu mevzuatı ve TFRS kapsamında hazırlanarak Bağımsız Denetimden geçmiş mali tablolara göre 2017 faaliyet yılını; 2.733.882,00 TL kar ile kapatmış bulunmaktayız.

Yönetim Kurulumuz bu hükümler ve işletme politikaları çerçevesinde; 2017 hesap yılı Bilanço Karını aşağıdaki şekilde kullanmayı planlamaktadır.

KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)	
2017 Yılı bilanço karı (V.U.K.)göre	4.200.773,38
Kamu Gözetim Kurumuna göre	2.733.882,00
Dağıtılabilir kar (Olağanüstü yedek)	2.733.882,00

VI RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- **Varsa Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler :**

Şirketimizde döviz kuru riskimiz bulunmamaktadır.

Alacak tahsiline ilişkin düzenli risk toplantıları yapılmaktadır.

Bu toplantılarda alacaklarımızla ilgili genel değerlendirmeler yapılmakta olup, müşterilere tanınan limitler düzenli olarak takip edilmektedir.

- **Oluşturulmuşsa Riskin Erken Saptanması ve Yönetim Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler:**

Yoktur.

- **Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Karlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler:**

Yoktur.

BAĞLILIK RAPORU

Şirketin geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle yaptığı tüm hukuki işlemler (edimler ve karşı edimler):

Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. ile Kurumlar vergisi beyannamemizin Transfer fiyatlandırması raporunda detaylı olarak belirtilen mal ve hizmet alımlarından doğan sözleşmeler dışında hukuki bir ilişkisi olmamıştır.

Geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemlerin (önlemin sebebi ve şirket yönünden yarar ve zararları): Şirketimiz ile ana ortak olan Bursa Çimento Fabrikası A.Ş. arasında açıklama gerektirecek bir durum oluşmamıştır.

Zarar denkleştirilmişse, bunun faaliyet yılı içinde fiilen nasıl gerçekleştiği veya şirketin sağladığı hangi menfaatlere ilişkin olarak bir istem hakkı tanındığı: Faaliyet döneminde herhangi bir zarar denkleştirilmesi yapılmamıştır.

VII DİĞER HUSUSLAR

- **Faaliyet Yılıının Sona Ermesinden Sonra Şirkette Meydana Gelen ve Ortakların, Alacaklıların ve Diğer İlgili Kişi ve Kuruluşların Haklarını Etkileyebilecek Nitelikteki Özel Önem Taşıyan Olaylara İlişkin Bilgiler :**

Yoktur.

- **Yönetmelik Hükümlerine Aykırı Olmamak Kaydıyla Yönetim Organının Uygun Gördüğü İlave Bilgiler :**

Yoktur.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır. 22 / Şubat / 2018

Yönetim Kurulu Başkanı
Ergün KAĞITÇIBAŞI

Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Necati GELMEZ

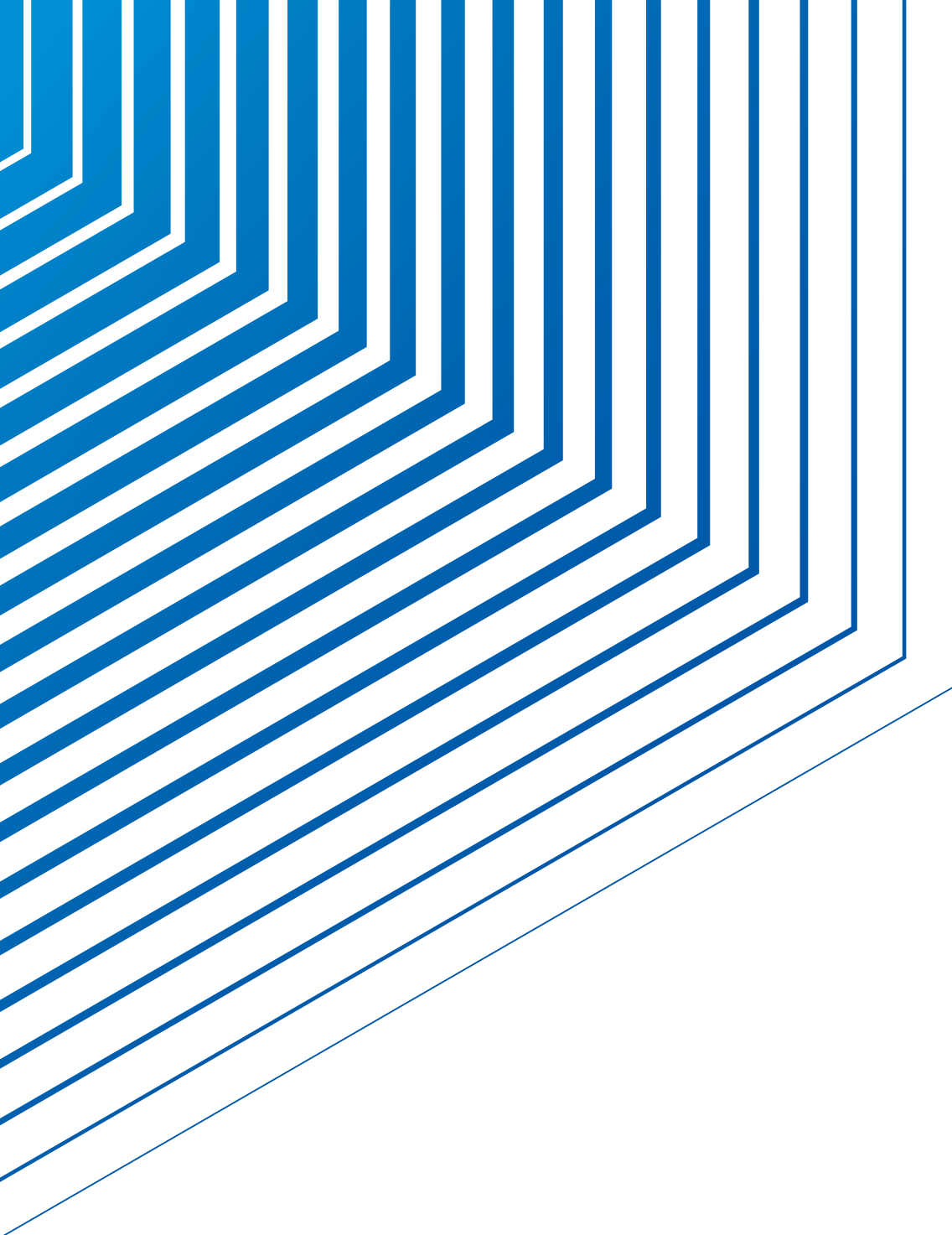
Üye
Mehmet Memduh GÖKÇEN

Üye
İsmail TARMAN

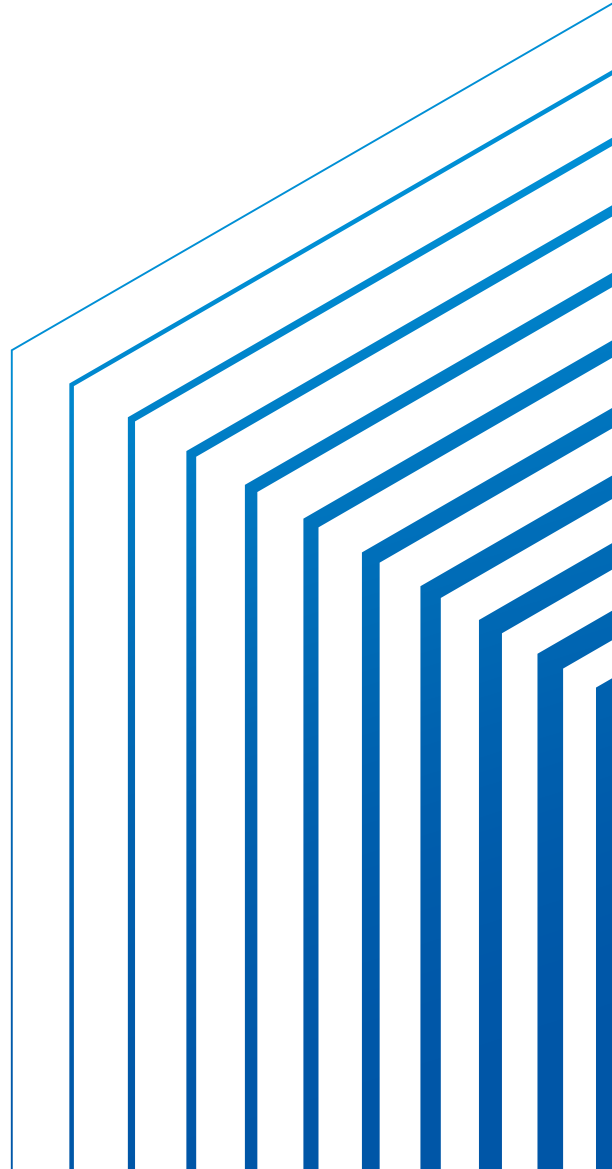
Üye
İrfan ÜNÜR

Üye
Hidayet Nalan TÜZEL

Üye
Osman NEMLİ



BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARI İLE
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU





BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU _____	35 - 36
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU _____	37
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU _____	38
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU _____	39
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR _____	40 - 73

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31.12.2017 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Dönen Varlıklar		138.414.521	110.466.130
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.949.581	2.982.765
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	44.986	67.094
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	128.644.302	100.843.029
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	62.842	378.700
Stoklar	10	4.468.915	2.968.979
Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.154.445	1.537.871
Diğer Dönen Varlıklar	18	89.450	386.505
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	25	--	1.301.187
Duran Varlıklar		36.461.991	31.525.800
Diğer Alacaklar	8	443	1.968
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	1.301.187	--
Maddi Duran Varlıklar	12	32.151.906	29.081.160
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	860.563	949.634
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	2.147.892	1.493.038
TOPLAM VARLIKLAR		174.876.512	141.991.930

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31.12.2017 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Kısa Vadeli Yükümlülükler		117.302.287	87.043.700
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	2.952.469	6.075.000
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	29.581	896.073
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	51.639.837	36.927.069
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	7	39.036.529	27.244.392
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	1.262.590	965.342
Diğer Borçlar			
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.832.185	1.922.804
Ertelenmiş Gelirler	11	15.828.193	10.467.533
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	566.520	227.374
Kısa Vadeli Karşılıklar			
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	1.973.645	1.860.777
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	1.180.738	457.336
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.571.471	4.039.137
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	--	29.581
Uzun Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	3.782.582	3.480.576
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	788.889	528.980
ÖZKAYNAKLAR		53.002.754	50.909.093
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		53.002.754	50.909.093
Ödenmiş Sermaye	19	10.500.000	10.500.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		1.718.124	1.718.124
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	19	(4.212.851)	(3.572.630)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	2.206.267	2.197.642
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	19	40.057.332	29.675.047
Net Dönem Karı/Zararı	19	2.733.882	10.390.910
TOPLAM KAYNAKLAR		174.876.512	141.991.930

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 01.01.-31.12.2017 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Denetimden Geçmiş 01.01 - 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 01.01 - 31.12.2016
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	306.906.332	268.568.261
Satışların Maliyeti (-)	20	(287.372.084)	(241.826.385)
BRÜT KAR		19.534.248	26.741.876
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(14.854.975)	(11.773.917)
Satış ve Pazarlama Giderleri (-)	21	(6.332.217)	(5.914.750)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	21	(11.302)	(19.500)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	16.490.646	9.870.433
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(11.798.010)	(5.452.120)
ESAS FAALİYET KARI		3.028.390	13.452.022
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	940.996	175.047
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		3.969.386	13.627.069
Finansman Giderleri (-)	24	(442.012)	(510.016)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		3.527.374	13.117.053
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(793.492)	(2.726.143)
- Dönem Vergi Gideri	26	(1.028.382)	(2.506.912)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	26	234.890	(219.231)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		2.733.882	10.390.910
DÖNEM KARI		2.733.882	10.390.910
Dönem Karı			
Ana Ortaklık Payları		2.733.882	10.390.910
Pay Başına Kazanç	27	26,037	98,961
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	26,037	98,961
Diğer kapsamlı gelir/gider			
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp	15	(800.276)	(1.474.905)
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp ertelenmiş vergi etkisi	26	160.055	294.981
Diğer kapsamlı gider (vergî sonrası)		(640.221)	(1.179.924)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		2.093.661	9.210.986
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana ortaklık payları		2.093.661	9.210.986

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2017 TARİHLİ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Birikmiş Karlar		
		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı	Net Dönem Karı	Toplam Özsermaye
01 Ocak 2016 bakiyesi		10.500.000	1.718.124	(2.392.706)	1.788.214	21.855.664	8.228.811	41.698.107
Transferler	26	--	--	--	409.428	7.819.383	(8.228.811)	--
Toplam kapsamlı gelir	15,27	--	--	(1.179.924)	--	--	10.390.910	9.210.986
31 Aralık 2016 bakiyesi		10.500.000	1.718.124	(3.572.630)	2.197.642	29.675.047	10.390.910	50.909.093
01 Ocak 2017 bakiyesi		10.500.000	1.718.124	(3.572.630)	2.197.642	29.675.047	10.390.910	50.909.093
Transferler	26	--	--	--	8.625	10.382.285	(10.390.910)	--
Toplam kapsamlı gelir	15,27	--	--	(640.221)	--	--	2.733.882	2.093.661
31 Aralık 2017 bakiyesi		10.500.000	1.718.124	(4.212.851)	2.206.267	40.057.332	2.733.882	53.002.754

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2017 TARİHLİ NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmiş 01.01 - 31.12.2017	Denetimden Geçmiş 01.01 - 31.12.2016
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		10.231.118	11.634.088
Dönem Karı/Zararı		2.733.882	10.390.910
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		6.894.573	6.910.657
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12,13	4.311.794	3.307.799
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	7,14,15	868.182	312.717
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	7	968.876	592.934
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	12,13	(47.771)	(28.936)
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	26	793.492	2.726.143
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		602.663	(5.667.479)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	(30.687.713)	3.182.827
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	(1.499.936)	(1.304.103)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,11,14,15,16	(1.002.136)	1.177.473
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	28.024.705	3.306.300
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,11,17,19,20	7.290.691	(8.351.182)
Ödenen Kıdem Tazminatları	15	(833.712)	(412.401)
Vergi Ödemeleri/İadeleri	26	(689.236)	(3.266.393)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(7.245.698)	(17.093.056)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13	(7.338.992)	(17.127.158)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12,13	93.294	34.103
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(4.018.604)	5.155.202
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	160.883.081	307.563.517
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(164.901.685)	(302.408.315)
Nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		(1.033.184)	(303.765)
Dönem başı hazır değerler	5	2.982.765	3.286.530
Dönem sonu hazır değerler	5	1.949.581	2.982.765

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Bursa Beton", "Şirket"), 1989 yılında hazır beton imali ve satışı faaliyetinde bulunmak üzere "Çimento Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Şirket unvanı 1997 yılında "Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirket merkezi, Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulvarı No:106 Osmangazi Bursa adresinde olup; Bursa Ticaret Siciline 28844/38000 numara ile kayıtlıdır.

Şirketin personel sayısı 31.12.2017 itibarıyla 245’dir (31.12.2016: 242 kişi).

Şirketin ticaret siciline kayıtlı 20 şubesi mevcuttur.

Şubeler sırası ile;

Bursa-Kestel Hazır beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82718/92546)
Bursa-Geçit Hazır beton tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82717/92547)
Karacabey Şubesi	(Karacabey TSO-2006/1855)
Gemlik Şubesi	(Gemlik TSO-4104/5464)
Bursa-Görükle Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82720/92549)
Yalova Kuzey Tesisleri Şubesi	(Yalova TSO-4261/4764)
Bandırma Şubesi	(Bandırma TO-8406, Balıkesir SO-2198)
Bursa-Gümüštepe Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-82719/92548)
İnegöl Tesisleri	(İnegöl TSO-6136/8013)
Tavşanlı Şubesi	(Tavşanlı TSO-3568/1495)
Kütahya-Gevrekseydi Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Kütahya TSO-10130/10599)
Edremit Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Edremit TO-6453/7062)
Bursa-Demirtaş Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-75807/85495)
Bursa-Gürsu Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TSO-81317/91129)
Bandırma-Yeşilçomlu Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bandırma TO-10917, Balıkesir SO-2454)
Bursa Doğanlı Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO- 90505/100195)
Bursa Kayapa Taşocağı Şubesi	(Bursa TO-90555/100231)
Bandırma Yeşilçomlu Taş Ocağı Şubesi	(Bandırma TO-11171/ Balıkesir SO-6996)
Bursa Osmangazi Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO-91901/101584)
Bursa-Geçit 2 Hazır Beton Tesisi Şubesi	(Bursa TO-91526/101256)

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup") faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Bursa Agrega Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Şirket faaliyet konusu her türlü madencilik faaliyetinde bulunmak, maden ruhsatı başvurusu yapmak, devretmek, kiralamak ve bu amaçla gerekli tesisleri kurarak çıkacak malzemeyi üretmek, üretmek ticaretini yapmaktır. Şirketin merkez adresi Hacı İlyas Mah. Ulubatlı Hasan Bulv. No:106 Osmangazi / BURSA dır. Şirket 2016 yılında kurulmuştur. 31.12.2017 itibarıyla çalışan bulunmamaktadır. (2016: Yoktur)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar yayınlanmak üzere 22 Şubat 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul’un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları**

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Grup’ un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun ("KGK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca, bu Kanuna tabi gerçek ve tüzel kişilerden TMS’ye göre münferit ve konsolide finansal tablolarını düzenleyecek olanlar KGK tarafından "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" ile belirlenmiştir. Söz konusu Karar uyarınca; 660 sayılı KHK’da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşların, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olanların ve aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketlerin münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS’yi uygulamaları gerekmektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***2.1.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

İşlevsel ve sunum para birimi

Grup muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Grup' un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Grup' un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.2 Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup'un konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özsermaye yöntemiyle değerlendirilen müşterek yönetime tabi ortaklığın finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlama esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklık'ın ortaklık oranları gösterilmiştir:

Ortaklık	Yöntemi	31.12.2017	31.12.2016
		Etkin ortaklık payı (%)	
Bursa Agrega Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tam konsolidasyon	100%	100%

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Grup'un ve Not 1'de verilen bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Kontrol, Grup'un, yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır; a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse, b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise, c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise. Bağlı ortaklıkların dönem kar/zararları satın alma tarihinden itibaren konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmişlerdir.

2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun olarak mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Grup'un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TMS 7 "Nakit akış tabloları"ndaki değişiklikler;

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK'nın 'açıklama insiyatifi' projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.

TMS 12 "Gelir vergileri"deki değişiklikler;

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;

TFRS 12 "Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar", standardın kapsamına ilişkin bir netleştirme yapılmıştır. 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmaktadır.

TFRS 2 "Hisse bazlı ödemeler"deki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2'nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

TFRS 9, "Finansal araçlar";

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden hasılat";**

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.

TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden hasılat"daki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

TFRS 16 "Kiralama işlemleri";

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundadır. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir 'varlık kullanım hakkı'nı bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 4 "Sigorta Sözleşmeleri"ndeki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4'de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleme yaklaşımı (deferral approach)' olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır.

Buna göre:

- Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirme yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
- Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9'u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

TMS 40, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" standardındaki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.

o 2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;

o TFRS 1, "Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması", TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.

o TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar", 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.

TFRS Yorum 22, "Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri",

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktır.

TFRS 17 "Sigorta Sözleşmeleri",

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın IAS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.

TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi.

TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkitedeki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***Ticari alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "ortalama maliyet yöntemi" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stoklar, vadeli alımlardan dolayı içerdiği finansman maliyetinden arındırılarak yansıtılmıştır.

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Yıllar
Yeraltı yerüstü düzenleri	5 – 20
Binalar	5 – 50
Makine, tesis ve cihazlar	3 – 20
Motorlu araçlar	4 – 10
Demirbaşlar	3 – 20

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini, bilgisayar yazılımlarını ve madencilik yatırımlarına ilişkin hakları ve araştırma ve hazırlık harcamalarını temsil etmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar içinde bulunan madencilik yatırımlarına ilişkin haklar, araştırma ve hazırlık harcamaları, gelecekte ekonomik bir faydanın elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda maliyet bedelinden aktifleştirilmekte ve ekonomik fayda dikkate alınarak itfa edilmektedir. İtfa yoluyla veya doğrudan gider yazılan haklar, araştırma ve hazırlık harcamaları, bu aşamalar sonucunda ticari nitelik taşıyan bir maden rezervinin saptanması durumunda bile, sonradan aktifleştirilemez. Araştırma ve değerlendirme varlıklarının ilk defa muhasebeleştirilmesinde, araştırma haklarının elde edilmesi, topografik, jeolojik, jeokimyasal ve jeofizik çalışmalar, arama sondajı, kazı vb. harcamalar maliyet bedeline dahil edilir.

Geliştirme faaliyetleri sonucu ortaya çıkan varlıkların muhasebeleştirilmesinde "Finansal Tabloların

Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve" ve "TMS 38 Maddi Olmayan Duran

Varlıklar" Standardı hükümleri esas alınmaktadır. Maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesinin üstlenilmesi sonucunda, belirli bir süre boyunca oluşan kaldırma ve restorasyon yükümlülükleri "TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardına göre finansal tablolara yansıtılır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar**Finansal varlıklar**

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar "alım-satım amaçlı finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

muhasabeleştirilir. Gelir tablosunda muhasabeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasabeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasabeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Şirket, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

İştirakler

İştirakteki yatırım özsermaye yöntemi ile muhasabeleştirilmiştir. İştirakler, Şirket'in genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Şirket'in şirket faaliyetleri üzerinde yönetim yetkisine sahip bulunmama ile birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Şirket ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Şirket'in iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Şirket, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Şirket'in önemli etkisinin sona ermesi durumunda özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra makul değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde makul değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

Satın alım bedelinin, iştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı belirlenebilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Şerefiye, yatırımın defter değerine dahil edilir ve yatırımın bir parçası olarak değer düşüklüğü açısından incelenir. İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin satın alım bedelini aşan kısmı yeniden değerlendirildikten sonra doğrudan gelir tablosuna kaydedilir.

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Hasılat

Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağına muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplik ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşanlı finansal tablolara alınmaktadır. Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır. Ancak, nakit girişinin ertelendiği durumlarda satış bedelinin makul değeri alınacak olan nakdin nominal değerinden daha düşük olabilir. İşlemin, Grup tarafından vade farksız satış yapılması veya piyasa faizinin daha altında bir faiz haddinin uygulanmasındaki gibi finansman işlemi şeklinde gerçekleşmesi durumunda, satış bedelinin makul değeri, alacakların bugünkü değerine indirgenmesi suretiyle bulunur. Alacakların bugünkü değerinin belirlenmesinde; benzer kredi derecelendirmesine sahip bir işletmenin benzer finansal araçları için geçerli olan faiz oranı veya finansal aracın nominal değerini, ilgili mal veya hizmetin peşin satış fiyatına indirgeyen faiz oranı kullanılır.

Daha önce kayıtlara alınan hasılatla ilgili alacakların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda ise, ilgili tutar hasılatın düzeltilmesi suretiyle değil, gider yazılmak suretiyle finansal tablolara alınır. Net satışlar, indirimler ve iadeler düşüldükten sonraki faturalanmış satış bedelinden oluşmaktadır.

Grup yurtiçi satışlarında, satılan malın hasılat olarak değerlendirilmesini sağlayan şartlar malın fabrika alanının dışına çıkmasıyla gerçekleşmiş olmaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***Dövizli işlemler**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise dönem sonu Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Grup'un hissedarları, Grup'un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Grup faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup'un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken,

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup' un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup' un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihini takip eden dönem/yılbaşı itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu ve bu bilgilerin, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği kısımları bulunmaktadır. Bölümlere göre raporlama yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili Taraflardan Alacaklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bursa Çimento Fab. A.Ş.	27.442	67.094
Roda Liman Depolama ve Lojistik İşl.A.Ş.	17.544	
Toplam	44.986	67.094

b) İlişkili Taraflara Borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ares Çimento İnş. San. ve Tic. A.Ş.	986.725	396.350
Bursa Çimento Fab. A.Ş.	51.618.874	37.099.494
İlişkili taraflara ilişkin ertelenmiş finansman gideri	(965.762)	(568.775)
Toplam	51.639.837	36.927.069

c) Mal ve Hizmet Alımları			
31.12.2017			
	Bursa Çimento A.Ş.	Ares Çimento İnş. San. ve Tic. A.Ş.	Roda Liman Depolama ve Loj. İşl. A.Ş.
Emtia	107.814.030	8.774.723	--
Kira	1.268.424	--	--
Diğer	1.005.281	--	4.247
Toplam	110.087.735	8.774.723	4.247

31 Aralık 2016			
	Bursa Çimento A.Ş.	Ares Çimento İnş. San. ve Tic. A.Ş.	Tunçköl Çimento A.Ş.
Emtia	91.903.119	2.571.152	41.679
Kira	1.660.500	--	--
Sabit Kıymet	184.121	--	--
Diğer	251.373	--	--
Toplam	93.999.113	2.571.152	41.679

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

d) Mal ve Hizmet Satışları	31 Aralık 2017		31.12.2016	
	Bursa Çimento A.Ş.	Roda Liman Depolama ve Loj. İşl. A.Ş.	Bursa Çimento A.Ş.	
Hazır Beton	52.489	61.430	Hazır Beton	88.980
Kül	--	--	Kül	51.472
Diğer	--	--	Diğer	154.774
Toplam	52.489	61.430	Toplam	295.226

e) 1 Ocak - 31 Aralık 2017 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 851.223 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2016: 945.570 TL)'dir. Grup yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir. İlgili tutarın 718.897 TL'si (1 Ocak- 31 Aralık 2016: 815.804 TL) ücretten oluşmaktadır.

Ocak - 31 Aralık 2017 tarihleri arası üst yönetime verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarı 5.040 TL'dir (31.12.2016: 4750 TL)

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kasa	9.700	1.453
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	846.788	1.730.985
- Vadeli mevduat	--	--
Kredi kartı alacakları	1.093.093	1.250.327
Toplam	1.949.581	2.982.765

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bankalardaki vadeli mevduatları bulunmamaktadır.

NOT 6 – FİNANSAL BORÇLAR

	Oran (%)	31 Aralık 2017 Döviz Tutarı	Tutar	Oran (%)	31 Aralık 2016 Döviz Tutarı	Tutar
Kısa vadeli finansal borçlar	14,75	2.982.050	2.952.469	10,75	6.075.000	6.075.000
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısmı	10,32-11,88	29.581	29.581	10,32 - 11,88	896.073	896.073
Toplam			2.982.050			6.971.073
Uzun vadeli finansal borçlar	--	--	--	10,32 - 11,88	29.581	29.581
Toplam			--			29.581

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli banka kredilerinin ödeme planı aşağıdaki gibidir:

Banka kredileri	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1-2 yıl içerisinde ödenecekler	--	29.581
2-3 yıl içerisinde ödenecekler	--	
Toplam	--	29.581

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari alacaklar	42.989.221	31.270.958
Alınan çekler ve senetler	88.143.757	71.019.207
İlişkili taraflardan alacaklar(Not 4)	44.986	67.094
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	6.848.092	5.802.116
	138.026.056	108.159.375
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(2.488.676)	(1.447.136)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(6.848.092)	(5.802.116)
Toplam	128.689.288	100.910.123

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı bakiye	(5.802.116)	(5.821.634)
Kayıtlardan silinen alacaklar	--	11.180
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	(1.169.560)	(50.080)
Yıl içinde yapılan iptaller	123.584	58.418
Toplam	(6.848.092)	(5.802.116)

Ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vadesi geçmemiş	117.980.367	100.567.281
Vadesi geçmiş 0-30 gün	12.628.106	1.050.454
Vadesi geçmiş 31-60 gün	444.540	502.226
Vadesi geçmiş 61-90 gün	117.684	168.065
Vadesi geçmiş 91-365 gün	7.267	69.233
Vadesi geçmiş 365 günden fazla	6.848.092	5.802.116
Toplam	138.026.056	108.159.375

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 132 gündür (31 Aralık 2016: 119 gün).

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminatlar Not 14'de belirtilmiştir. Grup alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 28'de açıklanmıştır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Satıcılar	39.579.215	27.388.763
Verilen çekler ve senetler	11.352	140.400
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	52.605.599	37.495.844
	92.196.166	65.025.007
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(554.038)	(284.771)
İlişkili taraflara ait ertelenmiş finansman gideri (Not:4)	(965.762)	(568.775)
Toplam	90.676.366	64.171.461

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 95 gündür (31 Aralık 2016: 95 gün).

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personelden alacaklar	6.520	8.434
Diğer alacaklar	56.322	370.266
Toplam	62.842	378.700
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen teminatlar	443	1.968
Toplam	443	1.968
Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan depozito ve teminatlar	200.251	251
Diğer borçlar (*)	2.631.934	1.922.553
Toplam	2.832.185	1.922.804

(*) İlgili bakiye taşeronlar tarafından yansıtılan (motorin-muhasebe ücreti-sigorta poliçe) tutarlarıdır.

NOT 9 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31.12.2016	Giriş	Çıkış	Transfer	31.12.2017
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin defter değeri (*)	--			1.301.187	1.301.187
Net defter değeri	--				1.301.187

(*) 21.11.2014 tarihinde Gintaş A.Ş. nin borcuna karşılık olarak alınmış olan 1.500.000 TL tutarındaki Çanakkale İli Lapseki İlçesinde bulunan taşınmazlara ait ipotek, Gintaş'dan alınarak Grup'un aktifine geçirilmiştir. (K.D.V.hariç 1.271.186 + %18 KDV Toplam 1.500.000 TL) artı 30.000TL tapu harcı bulunmaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – STOKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İlk madde ve malzeme	2.663.806	1.858.323
Yarı mamüller	2.716.185	1.131.350
Ticari mallar	110.919	104.939
Diğer stoklar	189.177	120.974
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.211.172)	(246.607)
Toplam	4.468.915	2.968.979

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı	246.607	--
Dönem içinde ayrılan karşılık	964.565	246.607
Dönem sonu	1.211.172	246.607

NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenen sigorta giderleri	1.169.002	495.919
Ruhsat bedeli için verilen avanslar	1.260.000	--
Stoklar için verilen avanslar	725.443	1.041.952
Toplam	3.154.445	1.537.871

Ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan sipariş avansları	15.828.193	10.467.533
Toplam	15.828.193	10.467.533

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Cari Dönem	01.01.2017	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2017
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	1.638.425	--	--	--	1.638.425
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	4.420.558	467.347	(82.022)	924.237	5.730.120
Binalar	589.701	--	(24.316)	--	565.385
Makine, Tesis ve Cihazlar	19.178.059	537.908	(129.833)	1.348.830	20.934.964
Taşıt Araçları	7.254.132	65.518	(33.855)	2.848.036	10.133.831
Döşeme ve Demirbaşlar	2.279.997	235.727	(102.687)	(274.959)	2.138.078
Diğer Duran Varlıklar	201.195	--	--	--	201.195
Yapılmakta Olan Yatırımlar	182.471	6.171.646	(44.321)	(5.876.577)	433.219
Özel Maliyetler	9.010.556	57.925	(41.196)	821.354	9.848.639
	44.755.094	7.536.071	(458.230)	(209.079)	51.623.856

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	926.530	506.087	(82.021)	--	1.350.596
Binalar	429.706	15.578	(24.316)	--	420.968
Makine, Tesis ve Cihazlar	6.489.705	1.646.727	(129.833)	--	8.006.599
Taşıt Araçları	2.110.375	1.379.296	(33.854)	--	3.455.817
Döşeme ve Demirbaşlar	1.369.710	194.871	(101.487)	--	1.463.094
Diğer Duran Varlıklar	192.084	8.013	--	--	200.097
Özel Maliyetler	4.155.824	460.151	(41.196)	--	4.574.779
	15.673.934	4.210.723	(412.707)	--	19.471.950
Net kayıtlı değer	29.081.160				32.151.906

Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki sigorta teminat tutarı 43.123.570 TL'dir. (31.12.2016:31.579.522 TL)

Önceki Dönem	01.01.2016	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2016
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	1.638.425	--	--	--	1.638.425
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	3.172.928	457.659	(21.758)	811.729	4.420.558
Binalar	589.701	--	--	--	589.701
Makine, Tesis ve Cihazlar	15.132.191	1.464.381	(112.019)	2.693.506	19.178.059
Taşıt Araçları	2.489.997	170.000	--	4.594.136	7.254.132
Döşeme ve Demirbaşlar	1.654.293	633.274	(25.836)	18.267	2.279.997
Diğer Duran Varlıklar	203.616	--	(2.421)	--	201.195
Yapılmakta Olan Yatırımlar	311.261	13.312.826	(958.818)	(12.482.798)	182.471
Özel Maliyetler	4.229.882	505.148	--	4.275.526	9.010.556
	29.422.294	16.543.288	(1.120.852)	(89.636)	44.755.094

Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	571.890	376.398	(21.758)	--	926.530
Binalar	413.172	16.534	--	--	429.706
Makine, Tesis ve Cihazlar	5.075.285	1.521.270	(106.850)	--	6.489.705
Taşıt Araçları	1.195.332	915.043	--	--	2.110.375
Döşeme ve Demirbaşlar	1.198.905	196.641	(25.836)	--	1.369.710
Diğer Duran Varlıklar	177.429	17.078	(2.423)	--	192.084
Özel Maliyetler	3.924.843	230.981	--	--	4.155.824
	12.556.856	3.273.945	(156.867)	--	15.673.934
Net kayıtlı değer	16.865.438				29.081.160

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cari Dönem	01.01.2017	İlaveler	Transferler	31.12.2017
Maliyet				
Haklar	1.062.140	--	12.000	1.074.140
	1.062.140	--	12.000	1.074.140
Birikmiş itfa payı				
Haklar	112.506	101.071	--	213.577
	112.506	101.071	--	213.577
Net kayıtlı değeri	949.634			860.563

Önceki Dönem	01.01.2016	İlaveler	Transferler	31.12.2016
Maliyet				
Haklar	388.634	583.870	89.636	1.062.140
	388.634	583.870	89.636	1.062.140
Birikmiş itfa payı				
Haklar	78.652	33.854	--	112.506
	78.652	33.854	--	112.506
Net kayıtlı değeri	309.982			949.634

NOT 14 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

14.1 Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

Kısa vadeli borç karşılıkları	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dava karşılıkları	1.973.645	1.860.777
Toplam	1.973.645	1.860.777

Dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yılbaşı bakiyesi	1.860.777	1.824.311
Konusu kalmayan dava karşılıkları	(162.285)	(437.359)
İlave karşılıklar	275.153	473.825
Dönem sonu bakiyesi	1.973.645	1.860.777

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14.2 Dava ve ihtilaflar

Rapor tarihi itibarıyla Grup'u konu eden dava ve ihtilaflar hakkında açıklamalar aşağıdaki gibidir:

1) Grup'un "davacı" olduğu ve devam etmekte olan davalar:

Grup'un 619.500 TL tutarında takip ettiği 14 adet davası mevcuttur (31 Aralık 2016: 214.649 TL, 5 adet).

2) Grup tarafından yürütülen icra takipleri:

Grup'un 6.359.059 TL tutarında 41 adet icra takibi bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 5.722.911 TL, 38 adet).

3) Grup aleyhine açılmış ve devam eden davalar/icralar:

Grup aleyhine 2.033.180 TL tutarında iş davası ve alacak davası (31 Aralık 2016: 1.860.777 TL) bulunmaktadır.

14.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.381.876	1.765.344
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	2.381.876	1.765.344

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2017					
Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Tutar	Oran
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Tavşanlı İcra Müdürlüğü	80.000	0,15%
Teminat Mektubu	01.08.2018	Tarife Kullanım Teminatı	Türk Telekom A.Ş.	125.000	0,24%
Teminat Mektubu	07.01.2018	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş.	11.000	0,02%
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 9. İcra Müdürlüğü	38.500	0,07%
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 12. İcra Müdürlüğü	250.680	0,47%
Teminat Mektubu	31.12.2018	Tarife Kullanım Teminatı	Türk Telekom A.Ş.	4.725	0,01%
Teminat Mektubu	Süresiz	13 Ad. Abonelik Teminatı	SEPAŞ	90.000	0,17%
Teminat Mektubu	17.07.2018	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş.	7.000	0,01%
Teminat Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 5. İcra Müdürlüğü	39.900	0,08%
Teminat Mektubu	16.01.2018	Sözleşme Taahhüdü	RMİ Rönesans Medikal Taah.A.Ş.	750.000	1,42%
Teminat Mektubu	19.05.2020	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş.	5.015	0,01%
Teminat Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	35.000	0,07%
Teminat Mektubu	10.09.2018	TTVPN Hiz. RL Ekipman Kurulumu	Türk Telekom A.Ş.	4.725	0,01%
Teminat Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	45.000	0,08%
Teminat Mektubu	Süresiz	2016/6229 Nlu Ali Ertuğrul Acar İcra Dosyası	Bursa 5. İcra Müdürlüğü	45.000	0,08%
Teminat Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	4.200	0,01%
Teminat Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	15.000	0,03%
Teminat Mektubu	17.01.2019	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	119.280	0,23%
Teminat Mektubu	Süresiz	Y.Çomlu Taş Ocağı Mera Tahsis Amacı Değişikliği	Balıkesir Valiliği İl Gıda Tarım ve Hay.Müd.	37.990	0,07%
Teminat Mektubu	Süresiz	Yeşilçomlu Taş Ocağı Ruhsat Süresi Bitiminde Eski Haline Dönüştürme Teminatı	Balıkesir İli Mera Komisyonu Başkanlığı (İl Gıda Tarım ve Haycancılık Müd.)	422.111	0,80%
Teminat Mektubu	31.03.2018	Aksa Akrilik Kimya Sanayi Sözleşmeye İstinaden Emtia Alım Teminatı	Aksa Akrilik Kimya Sanayi A.Ş.	200.000	0,38%
Teminat Mektubu	20.01.2018	Niğde Belediyesi Beton Yağmur Suyu ve Betonarme Rögar Kapağı İle Rögar Gövde Bileziği İhalesi İçin	Niğde Belediyesi	26.500	0,05%
Teminat Mektubu	25.04.2018	Gemlik Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Merkez Şantiyelerinde Kullanılmak Üzere Beton Alımı	Gemlik Belediyesi	20.250	0,04%
Teminat Mektubu	04.05.2018	Beyşehir Belediyesi Betonarme Yağmur Suyu Izgarası İş İçin	Beyşehir Belediyesi	5.000	0,01%
Toplam				2.381.876	4,49%

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2016					
Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Tutar	Oran
T.Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Tavşanlı İcra Müdürlüğü	80.000	0,16%
T.Mektubu	01.08.2016	Tarife Kullanım Teminatı	Türk Telekom A.Ş	125.000	0,25%
T.Mektubu	07.01.2017	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş	11.000	0,02%
T.Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 9. İcra Müdürlüğü	38.500	0,08%
T.Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 12. İcra Müdürlüğü	250.680	0,49%
T.Mektubu	31.12.2016	Tarife Kullanım Teminatı	Türk Telekom A.Ş	4.725	0,01%
T.Mektubu	Süresiz	13 Ad. Abonelik Teminatı	SEPAŞ	90.000	0,18%
T.Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 2. İcra Müdürlüğü	27.675	0,05%
T.Mektubu	17.07.2018	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş	7.000	0,01%
T.Mektubu	Süresiz	İcra Takibi Ertelemesi	Bursa 5. İcra Müdürlüğü	39.900	0,08%
T.Mektubu	16.01.2018	Sözleşme Taahhüdü	RMİ Rönesans Medikal Taah.A.Ş	750.000	1,47%
T.Mektubu	19.05.2020	TTVPN Hiz.F/O Kablo Çekimi	Türk Telekom A.Ş	5.015	0,01%
T.Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	35.000	0,07%
T.Mektubu	31.03.2017	Satış Sözleşmesi	Aksa Akrilik Kimya Sanayi A.Ş	150.000	0,29%
T.Mektubu	10.09.2018	Ekipman Kurulumu	Türk Telekom A.Ş	4.725	0,01%
T.Mektubu	31.12.2017	Altyapı Temin Sözleşmesi	Konya B.Şehir Bel.Fen İşleri D.Bşk.	36.924	0,07%
T.Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	45.000	0,09%
T.Mektubu	Süresiz	İcra Dosyası	Bursa 5. İcra Müdürlüğü	45.000	0,09%
T.Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	4.200	0,01%
T.Mektubu	Süresiz	Abonelik Sözleşmesi	CLK Uludağ Elektrik	15.000	0,03%
Toplam				1.765.344	3,47%

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla müşterilerinden aldığı teminatlar aşağıdaki gibidir;

Türü	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Teminat mektubu	35.641.800	34.667.608
Teminat senedi	6.067.000	3.197.000
İpotek	14.140.000	17.120.000
Alınan Rehin Teminatlar	386.973	1.346.973
Toplam	56.235.773	56.331.581

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 4.732,48TL (31 Aralık 2016: 4.297,21TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %8,30 enflasyon oranı ve %12 iskonto oranı varsayımına göre, % 3, 42 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2016: 3,33 reel iskonto oranı) İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı % 97,93 (31 Aralık 2016: % 97,42) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı	3.480.576	2.155.434
Ödemeler	(833.712)	(412.401)
Faiz maliyeti	114.940	60.433
Cari hizmet maliyeti	220.502	202.205
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	800.276	1.474.905
Dönem sonu itibarıyla karşılık	3.782.582	3.480.576

Aktüeryal kayıp kazanç hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış Bakiyesi	(3.572.630)	(2.392.706)
Aktüeryal Kayıp	(800.276)	(1.474.905)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	160.055	294.981
Toplam	(4.212.851)	(3.572.630)

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Duyarlılık Analizi;

Tanımlanmış fayda yükümlülüğünün raporlama dönemi sonunda makul düzeyde muhtemel olan ilgili aktüeryal varsayımdaki değişikliklerden nasıl etkilenebileceğini duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

	İskonto Oranı		Enflasyon Oranı	
	İskonto Oranının	İskonto Oranının	Enflasyon Oranının	Enflasyon Oranının
	0,25 Artması	0,25 Azalması	0,25 Artması	0,25 Azalması
Kıdem Tazminatına Etkisi	72.433	(75.076)	(77.507)	75.032

NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personele borçlar	253.508	220.169
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	991.848	744.518
Diğer	17.234	655
	1.262.590	965.342

NOT 17 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Amortisman ve itfa payları;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Üretim maliyetine verilen (Not:20)	3.975.633	3.071.755
Genel yönetim gideri (Not:21)	319.665	226.135
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	16.496	9.909
Toplam	4.311.794	3.307.799

Personel giderleri;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Brüt ücretler	8.262.741	7.922.004
Fazla mesai	2.114.175	1.459.151
İzin ve tatil ücretleri	2.523.377	1.729.060
SSK işveren hissesi	2.887.433	1.954.706
İkramiye ve primler	3.472.034	1.817.069
Yemek giderleri	1.051.691	917.526
Taşıma giderleri	718.759	403.568
Diğer	2.154.316	1.820.707
Toplam	23.184.526	18.023.791

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Personel giderleri dağılımı

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Üretim maliyeti	14.992.316	12.337.119
Genel yönetim gideri	7.204.809	4.727.938
Satış pazarlama giderleri	987.401	958.733
Toplam	23.184.526	18.023.790

NOT 18 – DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR VE DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Devreden KDV	89.450	386.505
Toplam	89.450	386.505

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ödenecek vergi ve fonlar	1.180.738	457.336
Toplam	1.180.738	457.336

NOT 19 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup'un esas sermayesi 10.500.000 TL'dir. (31 Aralık 2015: 10.500.000 TL) Bu sermaye, her biri 1 Türk Lirası (TL) nominal değerli 10.500.000 adettir.

Sermayenin tamamı ödenmedikçe hamiline yazılı hisse senedi çıkarılamaz.

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	99,79	10.477.800	99,79	10.477.800
Bursa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,1676	17.600	0,1676	17.600
Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,0438	4.600	0,0438	4.600
Toplam	100	10.500.000	100	10.500.000

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp fonu tutarı 4.212.851 TL'dir (31 Aralık 2016: 3.572.630 TL).

UMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 2.206.267 TL'dir (31 Aralık 2016: 2.197.642 TL)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kar dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Grup'un yasal kayıtlarına göre net dönem karı/(zararı) ve dağıtılabilir diğer kaynakları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem net karı	2.733.882	8.694.973
Olağanüstü yedekler	26.473.818	25.138.443
Statü yedekleri	2.100.000	2.091.375

Geçmiş Yıllar Karları

Geçmiş yıllar karları 40.057.332 TL'dir (31 Aralık 2016: 29.675.047 TL).

NOT 20 – HASILAT

SATIŞ GELİRLERİ	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Yurtiçi satışlar	306.986.844	268.568.261
Brüt satışlar	306.986.844	268.568.261
Diğer İskontolar(-)	(80.512)	--
Net satışlar	306.906.332	268.568.261

SATIŞLARIN MALİYETİ	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	193.880.607	161.175.714
Direkt işçilik giderleri	6.798.198	4.746.600
Genel üretim giderleri	83.092.701	73.458.239
Amortisman ve itfa payları	3.975.633	3.071.755
Yarı mamul dönem başı stok	1.131.350	--
Yarı mamul dönem sonu stok (-)	(2.716.185)	(1.131.350)
Satılan mamul maliyeti	286.162.304	241.320.958
Dönem başı stok	104.939	33.354
Dönem içi alış	1.215.760	577.012
Dönem sonu stok	(110.919)	(104.939)
Satılan ticari mallar maliyeti	1.209.780	505.427
Satışların maliyeti toplamı	287.372.084	241.826.385

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - FAALİYET GİDERLERİ

Faaliyet giderleri	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Araştırma ve geliştirme giderleri	11.302	19.500
Genel yönetim giderleri	14.854.975	11.773.917
Satış ve dağıtım giderleri	6.332.217	5.914.750
Toplam	21.198.494	17.708.167

Araştırma ve geliştirme giderleri	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Diğer	11.302	19.500
Toplam	11.302	19.500

Genel yönetim giderleri	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Ücret giderleri	6.693.909	4.670.524
Güvenlik giderleri	1.531.998	1.704.403
Kira gideri	847.822	566.754
Vergi resim ve harçlar	326.809	481.077
Haberleşme giderleri	116.111	332.450
Amortisman giderleri	319.665	226.135
Danışmanlık ve dava giderleri	483.655	202.104
Kırtasiye giderleri	158.499	130.143
Sigorta gideri	334.889	125.037
Seyahat gideri	210.387	91.725
Kıdem ve ihbar tazminatı giderleri	510.900	57.414
Bağış ve yardımlar	35.853	53.159
Şüpheli alacak gideri	--	50.079
İlan ve reklam giderleri	95.104	35.100
Temsil ağırlama giderleri	89.976	23.904
İdare meclisi ve murakıp giderleri	--	3.162
Noter giderleri	21.826	16.846
Diğer giderler	3.077.572	3.003.901
Toplam	14.854.975	11.773.917

Satış ve dağıtım giderleri	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Nakliye ve yükleme giderleri	605.580	288.879
Personel giderleri	987.401	958.733
Satış komisyonları	3.374.674	3.499.814
Diğer	1.364.562	1.167.324
Toplam	6.332.217	5.914.750

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	13.240.189	6.839.137
Kira geliri	642.764	558.796
Vade farkı geliri	402.518	286.459
Şüpheli alacak karşılığı iptali	119.104	58.418
Sabit kıymet satış karları	48.973	31.105
Kur farkı gelirleri	2.663	4.721
Diğer gelirler	2.034.435	2.091.797
Toplam	16.490.646	9.870.433

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	9.215.875	3.751.994
Dava karşılık gideri	112.868	473.825
Kur farkı gideri	3.220	20.346
Şüpheli ticari alacak karşılığı	1.165.082	58.418
Sabit kıymet satış zararları	1.202	2.169
Diğer giderler (*)	1.299.763	1.145.368
Toplam	11.798.010	5.452.120

(*) Diğer giderler kaleminin 636.536 TL'lik kısmı Kaptaş Rödivans bedelinden oluşmaktadır (31.12.2016:485.863 TL)

NOT 23 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Faiz gelirleri	940.996	175.047
Toplam	940.996	175.047

NOT 24 - FİNANSMAN GİDERLERİ

Finansman Giderleri	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Banka komisyon gideri	268.483	201.721
Faiz giderleri	173.529	308.295
Toplam	442.012	510.016

NOT 25 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR

	31.12.2016	Giriş	Çıkış	Transfer	31.12.2017
Satış amaçlı Gayrimenkullerin defter değeri (*)	1.301.187	--	--	(1.301.187)	--
Net defter değeri	1.301.187				--

(*) Satış amaçlı olarak sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2017 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir (2016: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2017 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir (2016: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

Bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

23.12.2017 tarihli 30279 sayılı resmi gazetede yayınlanan 28.11.2017 tarihli ve 7061 sayılı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla 1 seri nolu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği geçici madde 10 ile kurumların 2018-2019-2020 yılı vergi dönemlerine ait kurum kazançları için %22 vergi oranı uygulanacaktır.

Cari vergi yükümlülüğü	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kurumlar vergisi karşılığı	1.028.382	2.506.912
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(461.862)	(2.279.538)
Ödenecek kurumlar vergisi	566.520	227.374

Gelir tablosuna yansıyan vergi gelirleri/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Cari kurumlar vergisi	(1.028.382)	(2.506.912)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	234.890	(219.231)
Toplam	(793.492)	(2.726.143)

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UMS/UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UMS/UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

2017 yılının itibarıyla ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2016 :%20).

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Stokların kayıtlı değeri ile vergi değeri arasındaki net fark	776.079	331.476	155.216	66.295
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(2.424.642)	(1.791.352)	(484.928)	(358.270)
Kıdem tazminatı karşılığı	3.782.582	3.480.576	756.516	696.115
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(1.519.800)	(853.546)	(303.961)	(170.709)
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	2.488.676	1.447.136	497.735	289.427
Şüpheli alacak karşılığı	507.306	98.614	101.461	19.723
Stok değer düşüklüğü karşılığı	1.211.172	246.607	242.234	49.321
Dava karşılığı	1.973.645	1.860.777	394.730	372.155
Ertelenen vergi varlıkları	10.739.460	7.465.186	2.147.892	1.493.036
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(3.944.442)	(2.644.898)	(788.889)	(528.979)
Ertelenen Vergi Varlıkları, Net	6.795.018	4.820.288	1.359.003	964.057

Gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelirleri/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2017	31.12.2016
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü hareketi:		
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	964.058	888.308
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri):	234.890	(219.231)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.198.948	669.077
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri/(gideri):	--	--
Kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri/(gideri):	160.055	294.981
Genel Toplam	1.359.003	964.058

NOT 27 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Hisse başına esas kar/ (kayıp), hissedarlara ait net karın (kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01 Ocak-31 Aralık 2017	01 Ocak-31 Aralık 2016
Hissedarlara ait net kar / (zarar)	2.733.882	10.390.910
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.500.000	10.500.000
Tam TL cinsinden yüz hisse başına kar/(zarar)	26,04	98,96

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Grup'un mali işler bölümü, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Grup'un finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi' ihtiyacı Grup'un özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Grup'un finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Grup bahis konusu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Grup yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Grup'un politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

Cari Dönem	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	131.177.964	62.842	846.788	89.450
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	117.980.367	62.842	846.788	89.450
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	13.197.597	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	6.848.092	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(6.848.092)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

⁽¹⁾ Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

⁽²⁾ Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	102.357.259	378.700	1.730.985	386.505
Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	100.567.281	378.700	1.730.985	386.505
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	1.789.978	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	5.802.116	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(5.802.116)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

⁽¹⁾ Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

⁽²⁾ Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

Vadesi geçmiş alacakların yaşlandırması aşağıda verilmiştir.

Vadesi geçmiş ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

	31.12.2017	31.12.2016
Vadesi geçmiş 0-30 gün	12.628.106	1.050.454
Vadesi geçmiş 31-60 gün	444.540	502.226
Vadesi geçmiş 61-90 gün	117.684	168.065
Vadesi geçmiş 91-365 gün	7.267	69.233
Vadesi geçmiş 365 gün Fazla	6.848.092	5.802.116
Toplam	20.045.689	7.592.094

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Cari dönem:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1 yıldan fazla arası (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	93.658.416	92.196.166	82.309.956	9.886.210	--	--
Banka Kredileri	2.982.050	--	--	--	--	--
Ticari Borçlar	90.676.366	92.196.166	82.309.956	9.886.210	--	--

BURSA BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 TARİHLİ YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1 yıldan fazla arası (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	71.172.115	72.029.202	62.598.932	8.950.752	449.630	29.888
Banka Kredileri	7.000.654	7.053.572	6.324.741	249.313	449.630	29.888
Ticari Borçlar	64.171.461	64.975.630	56.274.191	8.701.439	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden finansal araçları bulunmamaktadır.

Faiz Oranı Riski

Grup kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2017	31.12.2016
Toplam borçlar	121.873.758	91.082.837
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(1.949.581)	(2.982.765)
Net borç	119.924.177	88.100.072
Toplam özsermaye	53.002.754	50.909.093
Toplam sermaye	172.926.931	139.009.165
Borç/sermaye oranı	0,69	0,63

NOT 29 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.



ARKAN & ERGİN
Audit, Tax, SAS
Turkey

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kuruluna

1) Görüş

Bursa Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ile bağlı ortaklığının ("Grup") 01.01.2017-31.12.2017 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 01.01.2017-31.12.2017 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 08.02.2018 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; grubun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda konsolide finansal durum, konsolide finansal tablolarla göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, grubun gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim AŞ

Member of JPA International

Maslak Office Building, Sümer Sokak No 4, Kat 2, 34485 Maslak, İstanbul

T +90 212 370 0700 F +90 212 370 0849 www.jpattr.com





ARKAN & ERGİN
Audit, Tax, SAS
Turkey

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra grupta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eray Yanbol'dur.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

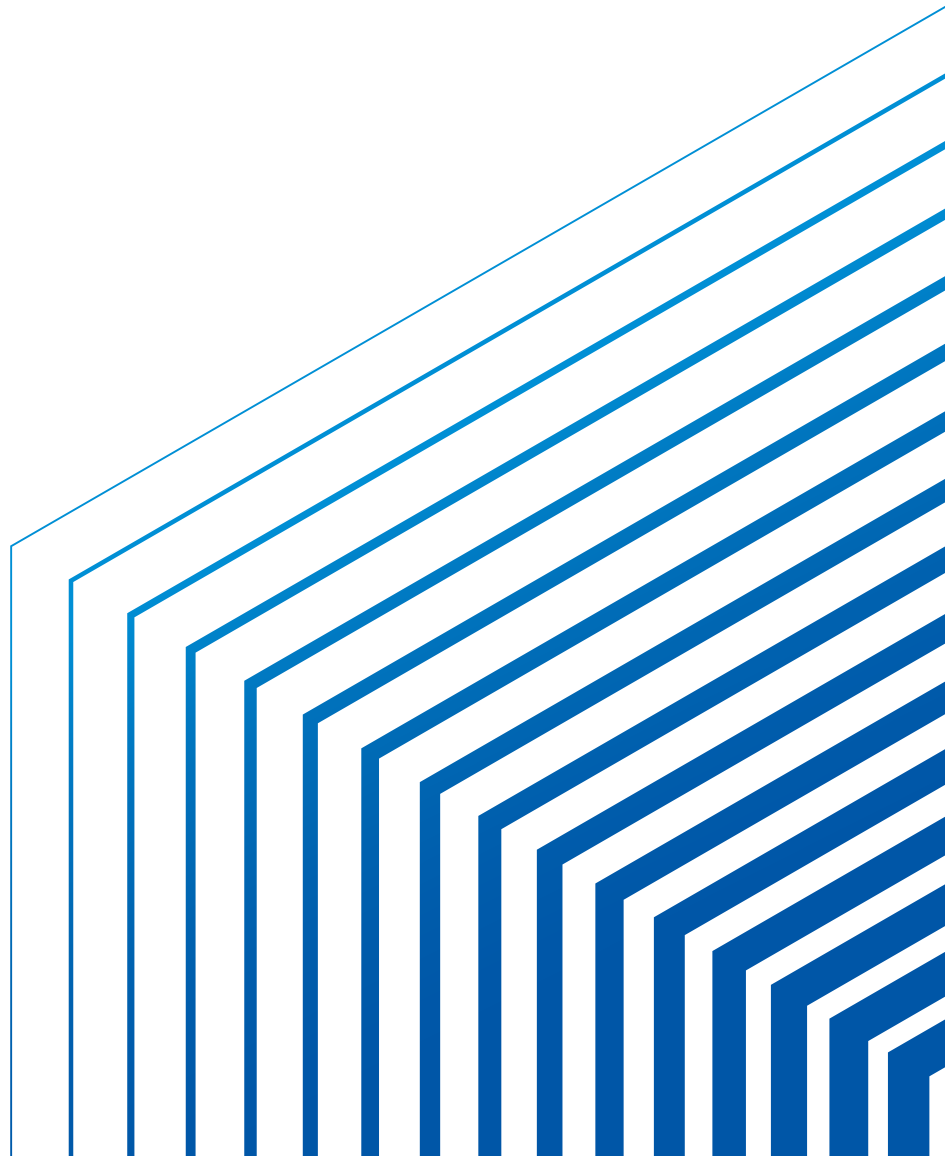


Eray Yanbol, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Şubat 2018

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim AŞ
Member of JPA International
Maslak Office Building, Sümer Sokak No 4, Kat 2, 34485 Maslak, İstanbul
T +90 212 370 0700 F +90 212 370 0849 www.jpatri.com





Bursa Beton San. Tic. A.Ş.
bir Bursa Çimento Fab. A.Ş. kuruluşudur.

